

**ZARZĄDZENIE NR 65/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10 STYCZNIA 2007 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Konwaliowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków obj. KW nr KR1P/00299221/2, położonej w obrębie 53-Podgórze przy ul. Konwaliowej stanowiącej część działki nr 1133:

- 1) o powierzchni 0,0112 ha na rzecz Stefana Adaśko, Krystyny Adaśko i Adama Adaśko,
- 2) o powierzchni 0,0100 ha na rzecz Władysława Ryszki, wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 65/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 stycznia 2007 r.

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 1133	53-Podgórze	KR1P/002 99221/2	0,0101 ha  0,0008 ha  0,0003 ha	ul. Konwaliowa  teren zagospodarowany jako dojście do posesji i zieleń przydomowa oraz zabudowany wiatą śmietnikową	zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)  dojście (droga dojazdowa)  wiaty śmietnikowa  od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M4 89	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> /mc + 22%VAT  0,67 zł/1m <sup>2</sup> /mc + 22%VAT	Stefan Adaško, Krystyna Adaško, Adam Adaško	IG

2.	część działki nr 1133	53-Podgórze	KR1P/002 99221/2	0,0069 ha  0,0031 ha	ul. Konwaliowa  teren zagospodarowany jako dojście i dojazd do posesji oraz zielen przydomowa	zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)  dojście i dojazd (droga dojazdowa)  od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M4 89	czas nie oznaczony	0,11 zł/1m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Władysław Ryszka	IG
----	-----------------------	-------------	---------------------	----------------------------	---	--	--------------------	---	------------------	----

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.