

ZARZĄDZENIE NR 635/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 marca 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek nr 712/18 i 714/2 położonych przy ulicy Marii Kownackiej 22 , w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Katarzyny Ciechanowicz-Gajewskiej i Pana Jakuba Gajewskiego na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 712/18 o powierzchni 0,0024ha, objętej KR1P/00192900/6 oraz nieruchomość gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 714/2 o powierzchni 0,0094ha, objętej KW 192431, położone w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Marii Kownackiej, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 659, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 635/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 marca 2007 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Marii Kownackiej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działek i opis	Przeznaczenie działek sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	712/18 714/2	0,0024 0,0094	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/001 92900/6 KW 192431	przy ulicy Marii Kownackiej wąski prostokąt	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki położone były w Obszarze Mieszaniowym – M4. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowe działki znajdują się w większej części w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN. Dojście i dojazd do budynku mieszkalnego oraz teren zielony.	17 995,00zł w tym podatek VAT w kwocie 3 245,00zł	125,00zł	Dopełnienie do działki nr 659

- Łączna cena brutto działek tj. 17 995,00zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 3 245,00zł obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania niniejszego zarządzenia i winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 00494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu w budynku na os. Zgody 2.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.