

ZARZĄDZENIE NR 560/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 marca 2007 r.

w sprawie przeniesienia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego działki nr 202/4 obręb 14 Podgórze w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości Polskich Kolei Państwowych S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 66 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.) oraz § 3, § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków przysługującego Polskim Kolejom Państwowym S.A. prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego niezabudowaną działkę będącą własnością Skarbu Państwa oznaczoną nr 202/4 o pow. 0,2142 ha położoną w obrębie 14 Podgórze obj. KW 288414 w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości za kwotę **404.137,20 zł brutto** (słownie czterysta cztery tysiące sto trzydzieści siedem złotych 20/100), w tym podatek VAT (22%) w kwocie **72.877,20 zł** (siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt siedem złotych 20/100).

2. Wraz z przejęciem, o którym mowa w ust. 1 Gmina Miejska Kraków oświadcza, iż nie będzie w przyszłości występowała z roszczeniami do PKP PLK S.A. o odszkodowanie z tytułu uciążliwości wynikających z bezpośredniego sąsiedztwa linii kolejowej i działki nr 202/4 obręb 14 Podgórze, jak również o zwrot kosztów wynikających z wykonywania koniecznych prac mających na celu dostosowanie obiektów znajdujących się na działce nr 202/4 obręb 14 Podgórze do obecnych jak i zmiennych w przyszłości przepisów, jeżeli takie prace wynikały będą z negatywnego oddziaływania linii kolejowej na tą działkę.

3. Koszt umowy notarialnej, opłaty sądowej ponoszą Strony po połowie.

§ 2

Środki finansowe na pokrycie kosztów opłaty sądowej w kwocie 300,00 zł o których mowa w § 1 zarządzenia znajdują pokrycie w planie finansowo – rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta na rok 2007; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050 Zadanie Nr XI-1.1 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta”.

§ 3

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Traci moc zarządzenie Nr 1697/2006 z dnia 21 sierpnia 2006 r. w sprawie przeniesienia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego działki nr 202/4 obręb 14 Podgórze w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości Polskich Kolei Państwowych S.A.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

