

**ZARZĄDZENIE NR 511/2007  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 8 marca 2007 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Zakopiańskiej 117e (działka nr 78/53), stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków jej użytkownikowi wieczystemu .**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Marii Słup i Pana Rudolfa Słup na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej prawo własności nieruchomości gruntowej, składającej się z działki nr 78/53 o powierzchni 0,0057 ha, objętej KW 281720, położonej w obrębie 44 jednostka ewidencyjna Podgórze, przy ul. Zakopiańskiej 117e, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, będącej w użytkowaniu wieczystym w/w osób, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik  
do zarządzenia Nr 511/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 marca 2007 r.

**Wykaz  
nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zakopiańskiej 117e, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego ,  
zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261  
poz.2603 z późn.zm.)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki i opis	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena brutto działki w zł
1.	78/53	0,0057	44 jednostka ewidencyjna Podgórze	281720	Ul. Zakopiańska 117e Działka w kształcie prostokąta	Przeznaczenie działki w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenów KZS „Solvay” w likwidacji obowiązującym do dnia 01.01.2003r. Obszar Usług Komercyjnych ASUC1 Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa znajduje się w terenie o przeważającej funkcji zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności – MN Działka zabudowana budynkiem usługowym	24.220,89 zł w tym podatek VAT w stawce 22 % tj. 4.367,70 zł

1. Cena brutto sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiąca kwotę 24.220,89 zł w tym podatek VAT w wysokości 4.367,70 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży prawa własności na konto, BPH S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie Wydziału Podatków i Opłat w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Cena gruntu obowiązuje przez okres 4-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.