

ZARZĄDZENIE NR 51/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 stycznia 2007 r.

w sprawie wniesienia przez Gminę Miejską Kraków do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości komunalnej oraz zlokalizowanej na niej Oczyszczalni Ścieków "Kostrze".

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXXVI/253/99 z dnia 17 listopada 1999 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych oraz lokalnych inicjatyw mieszkaniowych do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A., zmienionej uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XLVIII/377/00 z dnia 26 kwietnia 2000 r., zarządza się co następuje:

§ 1

Postanawia się wnieść do spółki działającej pod firmą Krakowski Holding Komunalny S.A., zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000006301, wkład niepieniężny (aport) w postaci prawa własności nieruchomości składającej się z działki nr 206/7 o pow. 31 a, 95 m², obj. Księgą wieczystą Nr 211696, położonej w obr. 2 j.e. Podgórze objętej załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia, oraz zlokalizowanych na niej obiektów i urządzeń wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków "Kostrze", objętych załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki działającej pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000057956.

§ 2

Łączna wartość wkładu niepieniężnego (aportu) wynosi **1 718 696 zł** (słownie: jeden milion siedemset osiemnaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt sześć złotych) i obejmuje:

- 1) rynkową wartość nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, która wynosi **167 230,00 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy dwieście trzydzieści złotych) oraz

- 2) wartość obiektów i urządzeń zlokalizowanych na ww. działce, wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków "Kostrze", szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, która wynosi **1 551 466,00 zł** (słownie: jeden milion pięćset pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych).

§ 3

W zamian za wkład niepieniężny (aport) Gmina Miejska Kraków obejmie **171** (słownie: sto siedemdziesiąt jeden) nowych akcji w podwyższonym kapitale zakładowym Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. o wartości nominalnej 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) każda i łącznej wartości nominalnej 1 710 000,00 zł (słownie: jeden milion siedemset dziesięć tysięcy złotych).

§ 4

Różnica pomiędzy wartością wkładu niepieniężnego (aportu) a wartością obejmowanych akcji zostanie przelana na kapitał zapasowy Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A."

§ 5

Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do utrzymywania w należyтым stanie technicznym obiektów i urządzeń wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków "Kostrze", przejętych na podstawie niniejszego zarządzenia.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

załącznik nr 1
do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 51/2007
z dnia 10 stycznia 2007 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do KHK S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK S.A. zabudowanej obiektami i urządzeniami Oczyszczalni Ścieków „Kostrze”

Lp.	Oznaczenie działki	Powierzchnia w m²	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki	Wartość działki w zł
1.	nr 206/7	31 a 95 m ²	2 j.e. Podgórze	211696	ul. Falista	Obszar w skład którego wchodzi przedmiotowa nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka zabudowana jest obiektami mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków – os. Kostrze.	167 230,00

Przekazanie nieruchomości następuje na podstawie art.13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z art.12 ust. 1 ustawy o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) oraz w oparciu o uchwałę Nr XXXVI/253/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.11.1999 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych oraz lokalnych inicjatyw mieszkaniowych do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A., zmienioną uchwałą Nr XXXVI/377/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.04.2000 r.

załącznik nr 2
do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 51/2007
z dnia 10 stycznia 2007 r.

**Wykaz obiektów i urządzeń zlokalizowanych na działce nr 206/7 obr 2 j.e. Podgórze,
wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków „Kostrze”**

Lp.	Obiekty i urządzenia wchodzące w skład Oczyszczalni Ścieków „Kostrze”	Ilość	Ilość (szt.)	Wartość rynkowa w zł
1	Komora sita	16,99 m ³	-	42 116
2	Pompownia ścieków	14,34 m ³	-	31 281
3	Osadnik wstępny	208,00 m ³	-	453 727
4	Reaktor osadu czynnego	174,51 m ³	-	380 672
5	Osadnik wtórny	56,00 m ³	-	122 157
6	Komora pomiarowa	1,76 m ³	-	3 839
7	Pompownia recykulacyjna	6,20 m ³	-	13 525
8	Zagęszczacz osadu	21,30 m ³	-	46 463
9	Rezerwowe poletka osadowe	226,80 m ³	-	71 669
10	Punkt zlewny ścieków	23,37 m ³	-	50 979
11	Rurociągi Ø 100	19,00 m ²	-	2 072
12	Rurociągi Ø 150	167,00 m ²	-	28 025
13	Rurociągi Ø 200	123,00 m ²	-	28 589
14	Rurociągi Ø 300	25,00 m ²	-	8 881
15	Drogi i place o nawierzchni betonowej	599,80 m ²	-	53 802
16	Ogrodzenie	-	-	38 651
17	Oświetlenie na słupach	-	3	14 437
18	Kontener socjalno – techniczny	-	1	16 291

19	Sito Huber Rotman Ro9	-	1	48 840
20	Pompy zanurzone ABS	-	2	8 570
21	Zasuwy na odprowadzanie osadu	-	2	1 760
22	Mieszadło zatapialne ABS	-	1	7 470
23	Mieszadło zatapialne ABS	-	1	11 460
24	Strumienica Aqua-Jet	-	1	26 450
25	Mieszadło zatapialne ABS	-	1	11 460
26	Zasuwa na odprowadzaniu	-	1	880
227	Przepływomierz Hydro-Ranger 1	-	1	4 070
28	Licznik czasu KAL-TIME	-	1	1 360
29	Pompa zatapialne ABS	-	1	4 600
30	Zasuwa remontowa	-	1	1 100
31	Zasuwy operacyjne	-	4	4 410
32	Zasuwy na rurociągu spustu wód nad osadowych	-	2	2 810
33	Zasuwa operacyjna na rurociągu spustowym z zagęszczacza	-	1	600
34	Zasuwy na dostawie osadu z zagęszczacza	-	4	6 760
35	Zasuwy regulacyjna na rurociągu spustu ścieków	-	1	1690
	Razem			1 551 466