

ZARZĄDZENIE NR 50/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 stycznia 2007 r.

w sprawie wniesienia przez Gminę Miejską Kraków do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości komunalnej oraz zlokalizowanej na niej Oczyszczalni Ścieków "Sidzina".

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXXVI/253/99 z dnia 17 listopada 1999 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych oraz lokalnych inicjatyw mieszkaniowych do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A., zmienionej uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XLVIII/377/00 z dnia 26 kwietnia 2000 r., zarządza się co następuje:

§ 1

Postanawia się wnieść do spółki działającej pod firmą Krakowski Holding Komunalny S.A., zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000006301, wkład niepieniężny (aport) w postaci prawa własności nieruchomości składającej się z działki nr 60/14 o pow. 49 a, 01 m², obj. Księgą wieczystą Nr 255426, położonej w obr. 80 j.e. Podgórze objętej załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia, oraz zlokalizowanych na niej obiektów i urządzeń wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków "Sidzina", objętych załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki działającej pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000057956.

§ 2

Łączna wartość wkładu niepieniężnego (aportu) wynosi **2 271 481 zł** (słownie: dwa miliony dwieście siedemdziesiąt jeden tysięcy czterysta osiemdziesiąt jeden złotych) i obejmuje:

- 1) rynkową wartość nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, która wynosi 439 636 zł (słownie: czterysta trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset trzydzieści sześć złotych) oraz

- 2) wartość obiektów i urządzeń zlokalizowanych na ww. działce, wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków "Sidzina", szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, która wynosi 1 831 845 zł (słownie: jeden milion osiemset trzydzieści jeden tysięcy osiemset czterdzieści pięć złotych).

§ 3

W zamian za wkład niepieniężny (aport) Gmina Miejska Kraków obejmie **227** (słownie: dwieście dwadzieścia siedem) nowych akcji w podwyższonym kapitale zakładowym Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. o wartości nominalnej 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) każda i łącznej wartości nominalnej 2 270 000,00 zł (słownie: dwa miliony dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych).

§ 4

Różnica pomiędzy wartością wkładu niepieniężnego (aportu) a wartością obejmowanych akcji zostanie przelana na kapitał zapasowy Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A."

§ 5

Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do utrzymywania w należyтым stanie technicznym obiektów i urządzeń wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków "Sidzina", przejętych na podstawie niniejszego zarządzenia.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

załącznik nr 1
do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 50/2007
z dnia 10 stycznia 2007 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do KHK S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego MPWiK S.A. zabudowanej obiektami i urządzeniami Oczyszczalni Ścieków „Sidzina”

Lp.	Oznaczenie działki	Powierzchnia w m²	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki	Wartość działki w zł
1.	nr 60/14	49 a 01 m ²	80 j.e. Podgórze	255426	ul. Podgórkki Tynieckie	Obszar w skład którego wchodzi przedmiotowa nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka zabudowana jest obiektami Oczyszczalni ścieków Sidzina.	439 636

Przekazanie nieruchomości następuje na podstawie art.13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z art.12 ust. 1 ustawy o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) oraz w oparciu o uchwałę Nr XXXVI/253/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.11.1999 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych oraz lokalnych inicjatyw mieszkaniowych do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A., zmienioną uchwałą Nr XXXVI/377/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.04.2000 r.

załącznik nr 2
do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 50/2007
z dnia 10 stycznia 2007 r.

**Wykaz obiektów i urządzeń zlokalizowanych na działce nr 60/14 obr 80 j.e. Podgórze,
wchodzących w skład Oczyszczalni Ścieków „Sidzina”**

Lp.	Obiekty i urządzenia wchodzące w skład Oczyszczalni Ścieków „Sidzina”	Ilość	Ilość (szt.)	Wartość rynkowa w zł
1	Komora sita	20,30 m ³	-	50 961
2	Pompownia ścieków	37,80 m ³	-	83 505
3	Osadnik wstępny	201,60 m ³	-	445 358
4	Reaktor osadu czynnego	156,96 m ³	-	346 743
5	Osadnik wtórny	57,60 m ³	-	127 245
6	Komora pomiarowa	1,76 m ³	-	3 888
7	Pompownia recykulacyjna	37,78 m ³	-	83 460
8	Pompownia osadu przefermentowanego	25,05 m ³	-	55 338
9	Zagęszczacz osadu	23,68 m ³	-	52 312
10	Komora spustu z zagęszczacza	8,30 m ³	-	18 336
11	Rezerwowe poletka osadowe	192,00 m ²	-	61 444
12	Punkt zlewny ścieków	23,37 m ³	-	51 040
13	Rurociągi Ø 90	15,00 mb	-	1 525
14	Rurociągi Ø 100	80,50 mb	-	8 863
15	Rurociągi Ø 150	82,00 mb	-	13 890
16	Rurociągi Ø 200	71,00 mb	-	16 656
17	Rurociągi Ø 250	116,00 mb	-	29 317
18	Rurociągi Ø 400	19,00 mb	-	8 161
19	Sieć wodociągowa Ø 50	165,00 mb	-	50 793
20	Drogi i place o nawierzchni betonowej	361,00 m ²	-	32 683
21	Ogrodzenie	-	-	49 421

22	Oświetlenie terenu	-	5	24 112
23	Kontener socjalno – techniczny	-	1	16 354
24	Zasuwa kanałowa Erhard DN 400 mm	-	1	11 680
25	Zasuwa kanałowa Erhard DN 300 mm	-	1	5 510
26	Sito Hunber Rotomat	-	1	48 840
27	Pompy zanurzone ABS typ AS 0840	-	2	11 560
28	Zasuwy remontowe Ø 80 mm	-	2	2 200
29	Żuraw słupowy obrotowy ŻPR 300	-	1	2 350
30	Zasuwa na odprowadzeniu osadu Ø 200	-	1	1 720
31	Mieszadło zatapialne ABS typ RW 3021	-	1	11 460
32	Mieszadło zatapialne ABS typ RW 3021	-	1	11 460
33	Strumienica AQUA JET	-	1	25 370
34	Mieszadło zatapialne ABS RW 3031 A 15/6	-	1	10 200
35	Zasuwa na odprowadzanie osadu Ø 200	-	1	1 720
36	Przepływomierz Hydro Ranger 1	-	1	4 070
37	Licznik czasu Kal Time	-	1	1 360
38	Pompy zatapialne ABS AFP 0831	-	2	8 570
39	Zasuwy remontowe Ø 80 mm	-	2	2 200
40	Zasuwy operacyjne Ø 80 mm	-	3	3 300
41	Żuraw słupowy obrotowy ŻPR 300	-	1	2 350
42	Pompy ABS AFP 0841	-	2	11 570
43	Zasuwy remontowe Ø 100 mm	-	4	4 640
44	Żuraw słupowy obrotowy ŻPR 300	-	1	2 350
45	Zasuwy Ø 150 mm	-	2	2 780
46	Zasuwy: 2x Ø 200 mm i 1x Ø 100 mm	-	3	4 600
47	Zasuwy Ø 200 mm	-	4	6 880
48	Zastawka kanałowa Ø 200 mm	-	1	1 720
	Razem			1 831 845

