

ZARZĄDZENIE NR 486/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 marca 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Na Załęczu w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Anny Paździor, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, położoną w Krakowie przy ulicy Na Załęczu, składającą się z działki ewidencyjnej nr 254/4 o pow. 0,0590 ha, obręb 54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętą KW 211430, jako dopełnienie do stanowiącej własność Pani Anny Paździor, nieruchomości objętej KW 240534, składającej się z działki nr 254/3, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 486/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 marca 2007 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Na Załęczu przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki i opis	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena 1 m ² gruntu netto zł	Cena działki brutto zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	254/4	0,0590	54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	211430	ul. Na Załęczu niezabudowana	w obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w „Obszarze produkcji i zaplecza technicznego PS-17”. w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w obszarze o przeważającej funkcji produkcyjnej oraz usług komercyjnych P/UC ogródek przydomowy droga dojazdowa	64,00 zł za 1m ² gruntu	46.067,20 zł, w tym 22 % podatek VAT 8.307,20 zł	Jako dopełnienie do działki nr 254/3

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 –ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena brutto działki tj. kwota 46.067,20 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy sześćdziesiąt siedem złotych 20/100) w tym 22 % podatek VAT w wysokości 8,307,20 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Wydziału Podatków i Opłat, Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy os. Zgody 2.
- Cena 1 m² gruntu obowiązuje przez 4-y miesiące od daty podpisania niniejszego zarządzenia.