

**ZARZĄDZENIE NR 485/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 marca 2007 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Mistrzejowickiej, stanowiących własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 1 uchwały Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§1

1. Postanawia się sprzedać na rzecz Piekarni AWITEKS Witold Nakielny i Wspólnicy Spółka Jawna prawo własności zabudowanych budynkami i urządzeniami produkcyjnymi położonych w obr. 2, jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Mistrzejowickiej: nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą KR1P/00317040/2, składającej się z działki nr 79/41 o pow. 0,9203 ha, oraz nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą KR1P/00252737/1, składającej się z działek nr 79/42 o pow. 0,4910 ha i nr 79/43 o pow. 0,0347 ha, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, będących w użytkowaniu wieczystym w/w Spółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę sprzedaży.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 485/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 marca 2007 r.

Wykaz

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Mistrzejowickiej, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków jej użytkownikowi wieczystemu zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

| Lp. | Nr działki | Pow. w [ha] | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie działek i sposób zagospodarowania | Przeznaczenie działek | Cena brutto nieruchomości zł |
|-----|-------------------------|---|-----------------------------------|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | 79/41 79/42 79/43 | 0,9203 0,4910 0,0347 łącznie 1,4460 | 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta | KR1P/00317040/2 KR1P/00252737/1 KR1P/00252737/1 | ul. Mistrzejowicka Działki nr: 79/41, 79/42, 79/43 zabudowane są budynkami i urządzeniami służącymi do produkcji stanowiącymi własność wnioskodawcy. | w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002r. „Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego PS 17” w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa „Obszar o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW. | 1.868.902,51 zł w tym 22 %VAT 337.015,21 zł |

1. Cena brutto działek tj. kwota 1.868.902,51 zł (słownie: jeden milion osiemset sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dwa złote 51/100)w tym 22 % VAT tj. 337.015,21 zł (słownie: trzysta trzydzieści siedem tysięcy piętnaście złotych 21/100) winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494.