



**ZARZĄDZENIE NR 422/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 lutego 2007 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Mydlnickiej.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Mariana Czulak części nieruchomości gruntowej o powierzchni 976 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Mydlnickiej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 311/2 o całkowitej powierzchni 0,1351 ha, obręb 5, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Kw Nr 3770 – wykazanej w załączniku graficznym do wykorzystania na cel: rolniczo-ogrodniczy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik  
do zarządzenia Nr 422/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28 lutego 2007 r.

### Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r.	Okres obowiązywania umowy i cel dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Nr Lwh, KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część 311/2	5 Krowodrza	Kw Nr 3770	0,0976 ha	ul. Mydlnicka  działka niezabudowana	Obszar Tras Komunikacyjnych – KT ½	3 lata  Cel: rolniczo-ogrodniczy	0,16 zł 1m <sup>2</sup> / 1 rok + 0%VAT (do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	Marian Czulak

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.