

ZARZĄDZENIE NR 417/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 lutego 2007 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz Samodzielnego Koła Terenowego Nr 37 Społecznego Towarzystwa Oświatowego na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Włodarczyka.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 10 lat na rzecz Samodzielnego Koła Terenowego Nr 37 Społecznego Towarzystwa Oświatowego z siedzibą w Krakowie os. Dywizjonu 303 nr 35, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki : nr 115 o pow. 0,3165 ha objętej księgą wieczystą nr KR1P/00185663/0 oraz nr 114/1 o pow. 0,2673 ha i 192 o pow. 0,1168 ha objętej Kw KR1P/00188477/0, położonych w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przy ul. Włodarczyka, zabudowanych budynkami szkolnymi, z przeznaczeniem na prowadzenie Społecznej Szkoły Podstawowej Nr 3 i Gimnazjum Społecznego Nr 3 - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 417/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28 lutego 2007 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraków przeznaczonych do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat.

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości gruntowej w zł	Cena budynku w zł	Oplata roczna 0,3 % ceny nieruchomości w zł	Użytkownik
115 114/1 192	0,3165 0,2673 0,1168	7 Nowa Huta	KR1P/0018 5663/0 KR1P/0018 8477/0	os. Dywizjonu 303	zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002 r., obszar Mieszkaniowo-Usługowy MIU 305 zabudowana budynkami szkolnymi	768.020,00 936.590,00	- 237.606,00	5.826,65 + 22 % podatku VAT	Samodzielne Koło Terenowe Nr 37 Społecznego Towarzystwa Oświatowego Kraków os. Dywizjonu 303 nr 35

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna może być waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".