

ZARZĄDZENIE NR 395/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 lutego 2007 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Parafią Rzymskokatolicką Najświętszego Serca Pana Jezusa w Krakowie – Bieńczycach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), art. 15 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
 - a) Parafia Rzymskokatolicka Najświętszego Serca Pana Jezusa w Krakowie – Bieńczycach przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności działki ewidencyjnej nr 70/4 o pow. 0.0060 ha utworzonej z podziału działki nr 70/1 o pow. 0.1269 ha obr. 50 jedn. ewid. Nowa Huta obj. Kw KR1P/00234882/0, której wartość wynosi 7.911,50 zł (słownie: siedem tysięcy dziewięćset jedenaście złotych 50/100),
 - b) Gmina Miejska Kraków przeniesie na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej Najświętszego Serca Pana Jezusa w Krakowie – Bieńczycach prawo własności nieruchomości, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, składającej się działki nr 70/6 o pow. 0.0066 ha utworzonej z podziału działki nr 70/2 o pow. 0.9659 ha obr. 50 jedn. ewid. Nowa Huta obj. Kw 208744, której wartość wynosi 13.444,40 zł (słownie: trzynaście tysięcy czterysta czterdzieści cztery złote 40/100) w tym podatek VAT w kwocie 2.424,40 zł (słownie: dwa tysiące czterysta dwadzieścia cztery złote 40/100).
2. Zamiana nastąpi z dopłatą przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Krakowie – Bieńczycach na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynoszącej 5.532,90 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset trzydzieści dwa złote 90/100) wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
3. Koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniesie Parafia Rzymskokatolicka Najświętszego Serca Pana Jezusa w Krakowie – Bieńczycach.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „b”, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia nr 395/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 lutego 2007 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osoby prawnej w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	nr ewid. działki	Nr Kw	przeznaczenie	opis położenia nieruchomości	pow. działki w ha	obr. i jedn. ewid.	wartość netto	wartość brutto
1.	70/6	208744	Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa – teren w części północnej znajduje się w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej w części południowej w terenie zieleni publicznej w ramach tras komunikacyjnych	ul. Ludźmierska	0.0066	50 Nowa Huta	11.020,00 zł	13.444,40 zł (w tym 2.424,40 zł podatku VAT)

Osoby, którym przysługują uprawnienia z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) mogą w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu zgłosić je w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29.