

**ZARZĄDZENIE Nr 317/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 13 lutego 2007 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w os. Jagiellońskim do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Danuty Kasińskiej część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w os. Jagiellońskim, stanowiącej część tj. 0.0012 ha działki nr 83/1 o powierzchni 5,3357 ha obręb 8-Nowa Huta objętej KW 188195, pod obiektem handlowym nabytym przez ww. osobę, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 317/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 13 lutego 2007 r.

## W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |              |           | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy                | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości   | Okres umowy        | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp |
|----|--------------------------|--------------|-----------|------------------------|---|--|--------------------|--------------------------------------|--|----------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu    | KW        |                        |   |  |                    |                                      |  |          |
| 1  | 2                        | 3            | 4         | 5                      | 6   | 7  | 8                  | 9                                    | 10   | 11       |
| 1. | część działki nr 83/1    | 8 -Nowa Huta | KW 188195 | 0,0012 ha              | os. Jagiellońskie<br>część nieruchomości gruntowej pod obiektem handlowym | handel,<br>zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UP-305 | czas nie oznaczony | 2,48 zł/1m2/m-c + 22% VAT            | Danuta Kasińska                                  | JK       |

### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.