

ZARZĄDZENIE NR 278/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 lutego 2007 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Widłakowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Jolanty Grybel, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiącej działkę ewidencyjną nr 319/51 o powierzchni 0,0264 ha w obrębie 4-Podgórze, położonej przy ul. Widłakowej, objętej KW Nr KR1P/00245442/4, pod drewnianym budynkiem gospodarczym wybudowanym z nakładów poczynionych przez ww. osobę, w pozostałej części zagospodarowaną jako ogródek działkowy i droga dojazdowa do posesji, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania jako skład oraz na cel: rolniczo-ogrodniczy i droga dojazdowa do posesji, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 2462/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10 listopada 2006 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Widłakowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 278/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 lutego 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 319/51	4- Podgórze	KR1P/00245442/4	0,0035 ha 0,0211 ha 0,0018 ha	przy ul. Widłakowej część nieruchomości gruntowej pod drewnianym budynkiem gospodarczym użytkowanym jako skład, pozostała część zagospodarowana jako ogródek działkowy oraz droga dojazdowa	drewniany budynek gospodarczy (skład) ogródek działkowy (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie) droga dojazdowa Nieruchomość znajduje się w obszarze, który od dnia 02.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Przedmiotowy obszar objęty jest Uchwałą Nr LXXVII/759/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.05.205 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Bodzów – Kostrze”.	czas nie oznaczony	0,49 zł/1 m ² /m-c +22% VAT 0,08 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1 m ² /m-c +22% VAT	Jolanta Grybel	JM

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.