

ZARZĄDZENIE NR 2746/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 grudnia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ulicy Mazowieckiej 125, stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kraków, ozn. jako działki:
- nr 44/14 o pow. 0,3262 ha, obj. kw nr KR1P/00300544/3
- nr 45 o pow. 0,1016 ha, obj. kw nr KR1P/00061273/4,
położonych przy ul. Mazowieckiej 125 w obrębie 46 jednostka ewidencyjna Krowodrza, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Łobzów” w Krakowie z siedzibą przy ul. Mazowieckiej 66, będącej użytkownikiem wieczystym w/w działek - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

do dn.

Załącznik do zarządzenia Nr 2746/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 grudnia 2007 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży gruntu z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży gruntu bez bonifikaty w zł + VAT	Łączna cena brutto sprzedaży gruntu w zł	Nabywca
44/14	0,3262	46 Krowodrza	KR1P/0030 0544/3	Mazowiec- ka 125	Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa”, teren o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej MU. Zabudowane budynkiem mieszkaniowym przy ul. Mazowieckiej 125.	4 286 210,00	2 687 454,00	84 712,65 + 18 636,78	22 638,38 + 4 980,45	130 968,26 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łobzów” ul. Mazowiecka 66 30-019 Kraków
45	0,1016		KR1P/0006 1273/4								

1. Wpłata ceny brutto sprzedaży gruntu w kwocie 130 968,26 zł winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres trzech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.

