

ZARZĄDZENIE NR 2620/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 grudnia 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Łagiewnickiej w drodze bezprzetargowej, jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pana Stanisława Osieki w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 165/5 o pow. 0,0081 ha, objętą KW KR1P/00265000/0, obręb 30 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie w rejonie ul. Łagiewnickiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 166/1, stanowiącej własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2620/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 grudnia 2007 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Łagiewnickiej przeznaczonej do sprzedaży jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena brutto nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	165/5	0,0081	30 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/0026 5000/0	W rejonie ulicy Łagiewnickiej działka w kształcie zbliżonym do trapezu	Według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego do dnia 1 stycznia 2003r. działka nr 165/5 położona była w Obszarze Mieszkaniowym – M4. Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych. Działka użytkowana jako ogródek przydomowy	714,07 zł	70.564,80 zł w tym podatek VAT w stawce 22 % tj. 12.724,80 zł	dopełnienie do działki nr 166/1o pow. 0,0655 ha

1. Cena brutto nieruchomości wynosi 70.564,80 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery złote 80/100)) w tym podatek VAT w kwocie 12.724,80 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa BPH S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres 3-ch miesięcy od dnia podpisania niniejszego zarządzenia.