

ZARZĄDZENIE NR 2584/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 grudnia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zbrojów 8 i 10 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu, Spółdzielni Mieszkaniowej im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 864 o pow. 0,4262 ha, obręb 4, jednostka ewidencyjna Krowodrza, zabudowanej budynkami przy ul. Zbrojów 8 i 10 w Krakowie, objętej księgą wieczystą KR1P/00324572/2, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą przy ul. Juliusza Lea 19 w Krakowie - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn..... dn.....

Załącznik
do zarządzenia Nr 2584/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 grudnia 2007 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności oraz prawa użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł + VAT	Nabywca
864	0,4262	4 Krowodrza	KR1P/00324 572/2	ul. Zbrojów 8 i 10	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego do dnia 1 stycznia 2003 roku – obszar M1. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW. Zabudowana budynkami wielomieszkaniowymi	4 213 640,00 zł oraz 2 903 200,00 zł	81 137,90 zł + 17 850,34 zł	58 498,00 zł + 12 869,56 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Tadeusza Kościuszki ul. Juliusza Lea 19 30-048 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22% podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres trzech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.