

ZARZĄDZENIE NR 2574/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 grudnia 2007 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5 i ust. 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 2574/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 grudnia 2007 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m ² pow. pomieszczenia przynależnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m ²	Wartość udziału w gruncie w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży udziału w gruncie-w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	217/06	Mitery 12	P	9	32,55 7,76	178.874	90% 17.887	-	298	12	279	303765	106/1000 =29,6	49.541,00	90% 4.954,10
2.	227/06	Smolki 9	P	4	65,57 10,41	418.639	90% 41.864	4.773,00	259/1	12	753	15372	76/1000 =57,1	90.484,14	90% 9.048,41
3.	222/06	Rydygiera 17	P	44	71,78 4,97	298.419	90% 29.842	-	68/27	58	5917	200546	17/1000 =102,5	54.097,58	90% 5.409,76
4.	205/06	Rydygiera 12	P	68	65,86 2,97	284.524	90% 28.452	-	65/31 65/32 65/33	58	3159	bud. 245510 lok. 312891	161/10000 =50,9	26.854,03	90% 2.685,40
5.	208/06	Długosza 15	P	11	52,08 1,82	349.402	90% 34.940	-	352	12	347	198930	91/1000 =31,6	50.111,68	90% 5.011,17
6.	28/07	Rydygiera 15	P	20	35,02 4,27	153.322	90% 15.332	-	68/26	58	5339	233473	10/1000 =53,6	28.287,55	90% 2.828,75
7.	174/06	Pielegniarek 5	K	3	43,37 2,76	296.234	90% 29.623	-	396/45	44	960	188974	24/1000 22,7	13.457,58	90% 1.345,76

Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesiące licząc od dnia

