

ZARZĄDZENIE NR 256/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 lutego 2007 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 3 lat na rzecz Krakowskiego Przedsiębiorstwa Zieleni Spółka z o.o. na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Tynieckiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 3 lat na rzecz Krakowskiego Przedsiębiorstwa Zieleni Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Prądnickiej 5, na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, zabudowanej budynkami gospodarczymi, oznaczonej jako działka nr 4/17 o pow. 278,6 m² obręb 10 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr 247618, położonej przy ul. Tynieckiej, z przeznaczeniem na prowadzenie Gospodarstwa Szkółkarskiego - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Podlega wywieszeniu od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 256/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 lutego 2007 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m2	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Oплата roczna 3% ceny nieruchomości w zł. + 22% VAT	Użytkownik
1.	4/17	278,6	10 Podgórze	247618	Ul. Tyniecka	obszar zieleni publicznej zabudowany budynkami gospodarczymi	105 489,34	3 164,68 + 698,23	Krakowskie Przedsiębiorstw o Zieleni Spółka z o.o. ul. Prądnicka 5 30-002 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna może być waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".