

ZARZĄDZENIE NR 2542/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 listopada 2007 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w rejonie ul. Bacewiczówny do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 (z późn. zm.)), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Anny Popczyńskiej-Licak, Władysława Licak oraz Aleksandry Licak część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00197675/4 stanowiącej działki: nr 824 o powierzchni 0,0070 ha, na cel: zieleń przydomowa (rolniczy) o powierzchni 0,0051 ha i droga dojazdowa o powierzchni 0,0019 ha oraz nr 812 o powierzchni 0,0031 ha na cel zieleń przydomowa (rolniczy), położone w obrębie 10 Nowa Huta w rejonie ul. Bacewiczówny, zgodnie z załącznikiem graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2542/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 listopada 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 824	10- Nowa Huta	KW KR1P/00 197675/4	0,0051 ha	rejon ul. Bacewiczówny	zieleń przydomowa (rolniczy)	czas nie oznaczony	0,17 zł/1 m ² /rok +22%VAT	Anna Popczyńska-Licak Władysław Licak Aleksandra Licak	JK
				0,0019 ha	teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,24 zł/1m ² / m-c +22%VAT		
	działka nr 812			0,0031 ha		ogródek przydomowy (rolniczy)		0,17 zł/1 m ² /rok +22%VAT		
						zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca