

Lp.	UWAGA NR:	IMIĘ i NAZWISKO wnoszących uwagę:	TREŚĆ UWAGI	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU:	ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	Wyjaśnienie
134	136	Piotr Szabelski	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	1) dz. nr 15 obr. 37 2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa Ad. 1 Działka nr 15 obr. 37 znajduje się w terenie otwartym, bez jakiegokolwiek zabudowy, w bliskiej odległości od oczyszczalni ścieków os. Skotniki. Od strony północnej przylega do terenu leśnego Uroczysko Skotniki. Działka jest położona: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 15 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
135	137	Krystyna Szabelska	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	1) dz. nr 15 obr. 37 2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr.37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa Ad. 1 Działka nr 15 obr. 37 znajduje się w terenie otwartym, bez jakiegokolwiek zabudowy, w bliskiej odległości od oczyszczalni ścieków os. Skotniki. Od strony północnej przylega do terenu leśnego Uroczysko Skotniki. Działka jest położona: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 15 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
136	138	Krystyna Szabelska	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza	1) dz. nr 15 obr. 37	Ad. 1 8R(Z)	Prezydent Miasta	Uwaga pozostaje nieuwzględniona Ad. 1 Działka nr 15 obr. 37 znajduje się w terenie otwartym, bez jakiegokolwiek zabudowy, w bliskiej odległości od

			<p>protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje, że</u> obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>	2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37	<p>Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p>	Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	przez Radę Miasta Krakowa	<p>oczyszczalni ścieków os. Skotniki. Od strony północnej przylega do terenu leśnego Uroczysko Skotniki.</p> <p>Działka jest położona:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 15 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
137	139	Paweł Chudaszek	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje, że</u> obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>	<p>1) dz. nr 16 obr 37</p> <p>2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<p>Ad. 1. Działka nr 16 obr. 37 znajduje się w terenie otwartym, bez jakiegokolwiek zabudowy, w odległości około 60 m od oczyszczalni ścieków dla osiedla Skotniki.</p> <p>Działka jest położona:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 16 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
138	140	Paweł Sawera	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu</p>	<p>1) dz. nr 16 obr 37</p> <p>2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<p>Ad. 1 Działka nr 16 obr. 37 znajduje się w terenie otwartym, bez jakiegokolwiek zabudowy, w odległości około 60 m od oczyszczalni ścieków dla osiedla Skotniki.</p> <p>Działka jest położona:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.);

			społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinne 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego		Ad. 2 7R(Z) zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.			W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 16 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
139	141	Mariola Chudaszek	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinne 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	1) dz. nr 16 obr 37 2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad. 1 Działka nr 16 obr. 37 znajduje się w terenie otwartym, bez jakiegokolwiek zabudowy, w odległości około 60 m od oczyszczalni ścieków dla osiedla Skotniki. Działka jest położona: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 16 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
140	142	Janina Sawera	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinne 2) wniosek dotyczy również rejonu działek	1) dz. nr 16 obr 37 2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad. 1 Działka nr 16 obr. 37 znajduje się w terenie otwartym, bez jakiegokolwiek zabudowy, w odległości około 60 m od oczyszczalni ścieków dla osiedla Skotniki. Działka jest położona: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 16 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być

			oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego		grodzenia.			zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
141	143	Adolf Jurgała Kazimierz Jurgała	Wnoszą uwagę (powielony druk), w której zgłaszają protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, – wniosek dotyczy rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37	7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
142	144	Beata Rudek	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, – wniosek dotyczy rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	dz. nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37	7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
143	145	Dorota Krasny	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuje o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego	1) dz.. nr 93 obr. 4 2) działki nr: 45 - 61 w terenie 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 2ZPw Tereny zieleni Parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zielenią parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły. Ad. 2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad. 1 Działka nr 93 obr, 4 jest położona w oderwaniu od zainwestowania osiedla Bodzów, w kompleksie gruntów ściśle chronionych. Całość terenu 2ZPw położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi kompleks pól uprawnych i łąk, który w całości jest przedpołem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzałach. Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL). Teren (2ZPw) położony na północ od ul. Widłakowej znajduje się w obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią; potencjalnego zasięgu zalewu wody stuletniej Q 1% i wody tysiącletniej Q 0,1%; <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.

			2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego		7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.			Zgodnie z ustaleniami projektu planu istniejącą zabudowę pozostawia się z możliwością remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów (§ 6 ust. 3). Przeznaczenie działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzeczno-terenowego. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Teren 2ZPw o powierzchni ok. 65,5 ha, znajduje się na liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Lista opracowana została w oparciu o nowe, jednoznaczne kryteria i wyniki konsultacji społecznych po zaopiniowaniu przez KPPiOŚ RMK (opinia nr 174/2006 z dnia 23 stycznia 2006) stanowi wykaz terenów wskazanych do ustanowienia parków oraz podstawę do dalszych działań w zakresie rozwoju systemu zieleni. Ustanowiony park miejski Doliny Wisły będzie inwestycją celu publicznego. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
144	146	Marian Krasny	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinne 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka położona jest bezpośrednio przy zainwestowaniu os. Skotniki przy ul. Winnickiej. Stanowi działkę plombową między istniejącym zainwestowaniem. Teren jest w pełni uzbrojony, stanowi kontynuację ciągłej zabudowy – nie naruszając zasobów przyrodniczych. Teren przylega również do drogi dojazdowej KDX od strony południowo-wschodniej. Działka jest położona: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w strefie kształtowania systemu przyrodniczego, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
145	147	Elżbieta Krasny	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka jest położona: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)

			<p>działki na teren budownictwa jednorodzinne</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>		<p>zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p>			<p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
146	148	Alicja Kuś	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinne</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<p>Ad.1 Działka jest położona:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
147	149	Wiesław Kuś	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<p>Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p>

			<p>jednorodzinny</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>		użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.			<p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2</p> <p>Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
148	150	Mirosław Kłyś	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinny</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1</p> <p>8R(Z)</p> <p>Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p> <p>Ad. 2</p> <p>7R(Z)</p> <p>Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<p>Ad.1</p> <p>Działka nr 11 obr. 37 położona jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2</p> <p>Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
149	151	Artur Ciastek	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinny</p> <p>2) wniosek dotyczy również</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1</p> <p>8R(Z)</p> <p>Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p> <p>Ad. 2</p> <p>7R(Z)</p> <p>Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów.</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<p>Ad.1</p> <p>Działka nr 11 obr. 37 położona jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p>

			rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu podaje, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią		Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.			Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
150	152	Ewa Ciastek	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu podaje, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
151	153	Helena Kłysz	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej

			oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu podaje, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią		zabudowy i grodzienia.			<p>kategorií terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
152	154	Anna Jurgała	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p>W uzasadnieniu podaje, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p>	<p>Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
153	155	Danuta Duda	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p>W uzasadnieniu podaje, że:</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p>	<p>Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p>

			obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z istniejącą zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią					Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
154	156	Marian Duda	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje, że:</u> obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. bezpośrednio przy zainwestowaniu os. Skotniki przy ul. Winnickiej. Stanowi działkę między istniejącym zainwestowaniem. Teren jest w pełni uzbrojony, ale nie stanowi kontynuacji ciągłej zabudowy. Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
155	157	Magdalena Duda	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy

			<p>jednorodzinny</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią</p>		<p>dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p>			<p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2</p> <p>Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
156	158	Maria Krasny	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinny</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p>	<p>Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi</p>	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p>	<p>Ad.1</p> <p>Działka nr 11 obr. 37 położona jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.</p> <p>Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u>, wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Ad. 2</p> <p>Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
157	159	Stanisław Jurgała	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinny</p>	<p>1) dz. nr 11 obr. 37</p> <p>2) teren 7R(Z) obr. 37</p>	<p>Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem</p>	<p>Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi</p>	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p>	<p>Ad.1</p> <p>Działka nr 11 obr. 37 położona jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) <p>Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p> <p>Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego)</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy</p> <p>Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania</p>

			2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią		tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.			przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
158	160	Dorota Stachura	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
159	161	Marcin Jurgała	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia

			oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu podaje, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią		zabudowy i grodzienia.			terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
160	162	Jolanta Kozińska	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu podaje, że: obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
161	163	Marek Krasny	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu podaje, że:	1) dz. nr 11 obr. 37 2) teren 7R(Z) obr. 37	Ad. 1 8R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1 Działka nr 11 obr. 37 położona jest: – w terenie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000-„obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r..) Jest to teren o szczególnych walorach widokowych bliskiego i dalekiego planu stanowi przedpole widokowe dla masywu zieleni Fortu Winnica wpisanego do rejestru zabytków – objętego ścisłą ochroną i opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zabudowanie działki naruszyłoby wartościowe zasoby przyrodnicze o unikatowych walorach krajobrazowym (tzw. krajobrazu warownego) W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 11 obr. 37 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy.

			obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią					Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
162	164	Ireneusz Piórecki	Wnosi uwagę, w której: 1) zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 2) wnioskuję o przekwalifikowanie działek na teren budownictwa jednorodzinnego <u>W uzasadnieniu podaje, że:</u> obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z ist. zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą zagrożoną powodzią	dz. nr 61 i 33 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. 2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego KD/Z Teren komunikacji – droga zbiorcza	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 61 obr. 36 jest położona poza zainwestowaniem osiedla Skotniki, w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowo – przyrodniczych, częściowo w terenie pozostawionym w użytkowaniu rolniczym 9R(Z), częściowo przewidzianym pod lokalizację ogrodu botanicznego 2R(Z)n i trasę drogi zbiorczej KD/Z. Działka nr 33 obr. 36 jest również położona w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowo–przyrodniczych, w przeważającej części w terenie przewidzianym pod lokalizację ogrodu botanicznego 2R(Z)n i trasę drogi zbiorczej KD/Z. Niewielka południowa część działki znajduje się w terenie pozostawionym w użytkowaniu rolniczym 9R(Z). Na przeważającej części działki znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne nr 11(2)-Kraków-Skotniki – pozostała część działki w strefie nadzoru archeologicznego oraz w zasięgu 15,0m strefie ochronnej Potoku Pychowickiego. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działki posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego ww. działki, uzasadniające ich nieinwestycyjny charakter, to ich położenie w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższym - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
163	165	Monika Piórecka	Wnosi uwagę, w której: -zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, -wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego <u>W uzasadnieniu podaje, że:</u> obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego bo sąsiaduje z istniejącą zabudową i dochodzi do niego potrzebne uzbrojenie, jest poza parkiem krajobrazowym i strefą	dz. nr 69 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. 2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego KD/Z	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 69 obr. 36 jest położona poza zainwestowaniem osiedla Skotniki, w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowo – przyrodniczych, częściowo w terenie pozostawionym w użytkowaniu rolniczym 9R(Z), częściowo przewidzianym pod lokalizację ogrodu botanicznego 2R(Z)n i trasę drogi zbiorczej KD/Z. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działki posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego ww. działkę, uzasadniające jej nieinwestycyjny charakter, to jej położenie w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższym - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a

			zagrożoną powodzią		Teren komunikacji – droga zbiorcza			zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
164	166	Cecylia Gąsiorek	Wnosi uwagę, w której: – nie zgadza się na przeznaczenie działki pod zielen parkową Doliny Wisły-2ZPw – prosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że: obok jej działki są domy już dawno, a działka należy do rodziny	dz. nr 101 obr. 4	2ZPw Tereny zieleni parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zielen parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 101 obr. 4 jest położona poza zainwestowaniem osiedla Bodzów, w kompleksie terenów otwartych Doliny Wisły, w których istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na warunkach określonych w ustaleniach projektu planu (§ 6 ust. 2 i 3.), natomiast obowiązuje zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej. Znajdująca się w sąsiedztwie działki od strony zachodniej, przy ul. Falistej zabudowa podlega tym ustaleniom. Całość terenu 2ZPw położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi kompleks pól uprawnych i łąk, który w całości jest przedpolem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzalach. Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL. Teren (2ZPw) położony na północ od ul. Widłakowej znajduje się w obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią; potencjalnego zasięgu zalewu wody stuletniej Q 1% i wody tysiącletniej Q 0,1%; <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Zgodnie z ustaleniami projektu planu istniejącą zabudowę pozostawia się z możliwością remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów (§ 6 ust. 3). Przeznaczenie działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzecznoego. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Teren 2ZPw o powierzchni ok. 65,5 ha, znajduje się na liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Lista opracowana została w oparciu o nowe, jednoznaczne kryteria i wyniki konsultacji społecznych po zaopiniowaniu przez KPPiOŚ RMK (opinia nr 174/2006 z dnia 23 stycznia 2006) stanowi wykaz terenów wskazanych do ustanowienia parków oraz podstawę do dalszych działań w zakresie rozwoju systemu zieleni. Ustanowiony park miejski Doliny Wisły będzie inwestycją celu publicznego.
165	167	Lucyna Gąsiorek	Wnosi uwagę, w której: – nie zgadza się na przeznaczenie działki pod zielen parkową Doliny Wisły-2ZPw – prosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że: obok na dawnych łąkach gminnych budowane są obecnie domy	dz. nr 290/2 obr. 4 przy ul. Wielkanocnej	2ZPw Tereny zieleni parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zielen parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 290/2 obr. 4 jest położona poza zainwestowaniem osiedla Bodzów, w kompleksie terenów otwartych Doliny Wisły, w których istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na warunkach określonych w ustaleniach projektu planu (§ 6 ust. 2 i 3), natomiast obowiązuje zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej. Znajdujące się w sąsiedztwie działki od strony wschodniej osiedle zabudowy mieszkaniowej szeregowej jest utrzymane w projekcie planu zgodnie ze stanem istniejącym zarejestrowanym w 2005 r w inwentaryzacji urbanistycznej. Całość terenu 2ZPw położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi kompleks pól uprawnych i łąk, który w całości jest przedpolem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzalach. Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL. Teren (2ZPw) położony na północ od ul. Widłakowej znajduje się w obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią; potencjalnego zasięgu zalewu wody stuletniej Q 1% i wody tysiącletniej Q 0,1%; <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Zgodnie z ustaleniami projektu planu istniejącą zabudowę pozostawia się z możliwością remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów (§ 6 ust. 3). Przeznaczenie działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzecznoego. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Teren 2ZPw o powierzchni ok. 65,5 ha, znajduje się na liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Lista opracowana została w oparciu o nowe, jednoznaczne kryteria i wyniki konsultacji społecznych po zaopiniowaniu przez KPPiOŚ RMK (opinia nr 174/2006 z dnia 23 stycznia 2006) stanowi wykaz terenów wskazanych do ustanowienia parków

								oraz podstawę do dalszych działań w zakresie rozwoju systemu zieleni. Ustanowiony park miejski Doliny Wisły będzie inwestycją celu publicznego.
166	168	Krzysztof i Elżbieta Dohnal	Wnoszą uwagę, w której: – nie zgadzają się na przeznaczenie działki pod zielen parkową Doliny Wisły-2ZPw – proszą o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową w granicy działki (wys. 13m) <u>W uzasadnieniu podaje, że:</u> działka znajduje się w sąsiedztwie innych budynków i należy do rodziny	dz. nr 225 i 222 obr. 4 przy ul. Widłakowej	2ZPw Tereny zieleni parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zielen parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działki nr 222 i 225 są położone w oderwaniu od osiedla Bodzów, w rozproszonej zabudowie w terenie 2ZPw. W kompleksie terenów otwartych Doliny Wisły, istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na warunkach określonych w ustaleniach projektu planu (§ 6 ust. 2 i 3), natomiast obowiązuje zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej. Całość terenu 2ZPw położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi mozaika pól uprawnych i łąk, która w całości jest przedpolem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzałach. Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL). Działki znajdują się w terenie o wysokim poziomie wód gruntowych 0-1,5m ppt narażonym na podtopienia, w zasięgu potencjalnego zalewu wody stuletniej Q 1% i tysiącletniej Q 0.1% w przypadku awarii wału przeciwpowodziowego lub przelania się przez niego wody. <u>Uwarunkowania</u> powyższe są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Przeznaczenie tej części działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzecznoego. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Teren 2ZPw o powierzchni ok. 65,5 ha, znajduje się na liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Lista opracowana została w oparciu o nowe, jednoznaczne kryteria i wyniki konsultacji społecznych po zaopiniowaniu przez KPPiOŚ RMK (opinia nr 174/2006 z dnia 23 stycznia 2006) stanowi wykaz terenów wskazanych do ustanowienia parków oraz podstawę do dalszych działań w zakresie rozwoju systemu zieleni. Ustanowiony park miejski Doliny Wisły będzie inwestycją celu publicznego. Do istniejącej zabudowy mieszkalnej odnosi się ustalenie zawarte w § 17 ust. 2 pkt 2 w brzmieniu: ”W granicach wyznaczonych terenów, w zakresie sposobów ich zagospodarowania ustala się, zakaz zabudowy, za wyjątkiem dopuszczenia obejmujących utrzymanie istniejącej zabudowy na warunkach określonych w § 6 ust. 2 i 3” tj.: ust. 2. Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej. ust. 3 Istniejącą zabudowę w terenach, w których obowiązuje zakaz zabudowy pozostawia się z możliwością, remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów.
167	169	Jerzy Dudek	Wnosi uwagę, w której: – nie zgadza się na przeznaczenie działki pod zielen parkową Doliny Wisły-2ZPw – prosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (wys. 12m) lub w części pod komercję (handel) <u>W uzasadnieniu podaje, że:</u> – działka znajduje się w sąsiedztwie innych budynków – działka należy do rodziny	dz. nr 235 obr. 4	2ZPw Tereny zieleni parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zielen parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 235 jest położona w oderwaniu od osiedla Bodzów, w rozproszonej zabudowie w terenie 2ZPw. W kompleksie terenów otwartych Doliny Wisły, istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na warunkach określonych w ustaleniach projektu planu (§ 6 ust. 2 i 3), natomiast obowiązuje zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej. Całość terenu 2ZPw położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi mozaika pól uprawnych i łąk, która w całości jest przedpolem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzałach. Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL). Działki znajdują się w terenie o wysokim poziomie wód gruntowych 0-1,5m ppt narażonym na podtopienia, w zasięgu potencjalnego zalewu wody stuletniej Q 1% i tysiącletniej Q0.1% w przypadku awarii wału przeciwpowodziowego lub przelania się przez niego wody. <u>Uwarunkowania</u> powyższe są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Przeznaczenie tej części działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzecznoego. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Teren 2ZPw o powierzchni ok. 65,5 ha, znajduje się na liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Lista opracowana została w oparciu o nowe, jednoznaczne kryteria i wyniki konsultacji społecznych po zaopiniowaniu przez KPPiOŚ RMK (opinia nr 174/2006 z dnia 23 stycznia 2006) stanowi wykaz terenów wskazanych do ustanowienia parków

								oraz podstawę do dalszych działań w zakresie rozwoju systemu zieleni. Ustanowiony park miejski Doliny Wisły będzie inwestycją celu publicznego. Do istniejącej zabudowy mieszkalnej odnosi się ustalenie zawarte w § 17 ust. 2 pkt 2 w brzmieniu: "W granicach wyznaczonych terenów, w zakresie sposobów ich zagospodarowania ustala się, zakaz zabudowy, za wyjątkiem dopuszczeń obejmujących utrzymanie istniejącej zabudowy na warunkach określonych w § 6 ust. 2 i 3" tj.: ust. 2. Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej. ust. 3 Istniejącą zabudowę w terenach, w których obowiązuje zakaz zabudowy pozostawia się z możliwością, remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów.
168	170	Paulina Pawluśkiewicz	Wnosi uwagę, w której: – nie zgadza się na przeznaczenie działki pod zielen parkową Doliny Wisły-2ZPw – prosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (wys. 10m) lub usługi komercyjne z mieszkaniami <u>W uzasadnieniu podaje, że:</u> – działka znajduje się w pasie bezpośrednio przyległym do drogi 340/4 – w sąsiedztwie innych budynków – jest możliwość dalszej zabudowy – działka należy do rodziny	dz. nr 283 obr. 4 przy ul. Wielkanocnej	2ZPw Tereny zieleni parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zielen parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 283 jest położona w oderwaniu od osiedla Bodzów, bezpośrednio przy wale wiślanym, częściowo w 50,0m strefie ochronnej wykluczonej z zabudowy zgodnie z przepisami odrębnymi – Prawo wodne. W kompleksie terenów otwartych Doliny Wisły, w terenie 2ZPw istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na warunkach określonych w ustaleniach projektu planu (§ 6 ust. 2 i 3), natomiast obowiązuje zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej. Działka drogowa nr 340/4 nie posiada dostępu do drogi publicznej (stanowi dojazd do pól). Całość terenu 2ZPw położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi mozaika pól uprawnych i łąk, która w całości jest przedpołem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzalach. Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL). Działki znajdują się w terenie o wysokim poziomie wód gruntowych 0-1,5m ppt narażonym na podtopienia, w zasięgu potencjalnego zalewu wody stuletniej Q 1% i tysiącletniej Q0.1% w przypadku awarii wału przeciwpowodziowego lub przelania się przez niego wody. <u>Uwarunkowania</u> powyższe są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Przeznaczenie tej części działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzeczno-ekologicznego. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Terem 2ZPw o powierzchni ok. 65,5 ha, znajduje się na liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Lista opracowana została w oparciu o nowe, jednoznaczne kryteria i wyniki konsultacji społecznych po zaopiniowaniu przez KPPiOŚ RMK (opinia nr 174/2006 z dnia 23 stycznia 2006) stanowi wykaz terenów wskazanych do ustanowienia parków oraz podstawę do dalszych działań w zakresie rozwoju systemu zieleni. Ustanowiony park miejski Doliny Wisły będzie inwestycją celu publicznego. Do istniejącej zabudowy mieszkalnej odnosi się ustalenie zawarte w § 17 ust. 2 pkt 2 w brzmieniu: "W granicach wyznaczonych terenów, w zakresie sposobów ich zagospodarowania ustala się, zakaz zabudowy, za wyjątkiem dopuszczeń obejmujących utrzymanie istniejącej zabudowy na warunkach określonych w § 6 ust. 2 i 3" tj.: ust. 2. Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej. ust. 3 Istniejącą zabudowę w terenach, w których obowiązuje zakaz zabudowy pozostawia się z możliwością, remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów.
169	171	Bolesław Walas	Wnosi uwagę, w której: – nie zgadza się na przeznaczenie działki pod zielen parkową Doliny Wisły-2ZPw – prosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (wys. 10m) lub zabudowę mieszkaniową z usługami komercyjnymi <u>W uzasadnieniu podaje, że:</u> – działka znajduje się bezpośrednio przyległym	dz. nr 60/2 i 62/2 obr. 6 Podgórze	2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	W uwadze błędnie podano lokalizację działki w terenie 2ZPw. Działki położone są po południowej stronie ul. Tynieckiej, w obszarze niezainwestowanym na długości około 1300m wzdłuż ulicy, poza jednym budynkiem mieszkalnym zrealizowanym w 2006 r. oparciu o WZ wydane na mocy przepisów art. 61 ustawy i pozwolenie na budowę. Ulica Tyniecka na tym odcinku stanowi ciąg o szczególnych walorach krajobrazowych, a tereny zawierające działki stanowią kompleks Łąk Kostrzewskich o najwyższych wartościach przyrodniczych wykazujących pełną zgodność z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działki nr: 60/2 i 62/2 obręb 6 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działki nr: nr: 60/2 i 62/2 obręb 6,

			<p>do ul. Tynieckiej</p> <ul style="list-style-type: none"> - strona północna ul. Tynieckiej jest zabudowana budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi - w sąsiedztwie innych budynków - jest możliwość dalszej zabudowy <p>działka należy do rodziny</p>				<p>uzasadniające ich nieinwestycyjny charakter, to ich położenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p>Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.</p>
170	172	Konrada Górecka	<p>Wnosi uwagę, w której:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie zgadza się na przeznaczenie działki pod zielen parkową Doliny Wisły-2ZPw - prosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (wys. 10m) lub zabudowę mieszkaniową z usługami komercyjnymi <p><u>W uzasadnieniu podaje, że:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - działka znajduje się bezpośrednio przyległym do ul. Tynieckiej - północna część ul. Tynieckiej jest zabudowana budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi i nie uzasadnione jest stanowisko JPK - w sąsiedztwie innych budynków - jest możliwość dalszej zabudowy - działka należy do rodziny <p>Dołącza powielony druk.</p>	dz. nr 64 obr. 6 Podgórze	2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p> <p>W uwadze błędnie podano lokalizację działki w terenie 2ZPw.</p> <p>Działka jest położona po południowej stronie ul. Tynieckiej, w obszarze niezainwestowanym na długości około 1300m wzdłuż ulicy, poza jednym budynkiem mieszkalnym zrealizowanym w 2006 r. oparciu o WZ wydane na mocy przepisów art. 61 ustawy i pozwolenie na budowę.</p> <p>Ulica Tyniecka na tym odcinku stanowi ciąg o szczególnych walorach krajobrazowych, a tereny zawierające działki stanowią kompleks Łąk Kostrzewskich o najwyższych wartościach przyrodniczych wykazujących pełną zgodność z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi.</p> <p>W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 64 obręb 6 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy.</p> <p>Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa;</p> <p><u>Uwarunkowania</u>, które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 64 obr. 6, uzasadniające jej nieinwestycyjny charakter, to ich położenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p>Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.</p>
171	173	Helena Kłyś	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <ul style="list-style-type: none"> - wniosek dotyczy rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <p>W uzasadnieniu wskazuje na konieczność uzyskania</p>	teren 7R(Z)	7 R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p> <p>Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>

			kompromisu pomiędzy potrzebami mieszkańców i ochroną przyrody.					
172	174	Danuta Duda	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu wskazuje na konieczność uzyskania kompromisu pomiędzy potrzebami mieszkańców i ochroną przyrody.	teren 7R(Z)	7 R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
173	175	Anna Jurgała	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, – wniosek dotyczy rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) W uzasadnieniu wskazuje na konieczność uzyskania kompromisu pomiędzy potrzebami mieszkańców i ochroną przyrody.	teren 7R(Z)	7 R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
174	176	Monika Piórecka	Wnosi uwagę, w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego: – wnioskuję o	dz. nr 69 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia. 2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 69 obr. 36 jest położona poza zainwestowaniem osiedla Skotniki, w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowo – przyrodniczych, częściowo w terenie pozostawionym w użytkowaniu rolniczym 9R(Z), częściowo przewidzianym pod lokalizację ogrodu botanicznego 2R(Z)n i trasę drogi zbiorczej KD/Z. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działki posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „ zachodni klin zieleni ” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego ww. działkę, uzasadniające jej nieinwestycyjny charakter, to jej położenie w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody

			przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego W uzasadnieniu wskazuje na konieczność uzyskania kompromisu pomiędzy potrzebami mieszkańców i ochroną przyrody.		z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego KD/Z Tereny dróg publicznych – droga zbiorcza			NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższym - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
175	179	Maria Krasny	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego --wniosek dotyczy rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)	teren 7R(Z)	7 R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
176	180	Ireneusz Piórecki	Wnosi uwagę, w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, – wnioskuję o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego W uzasadnieniu: – wskazuje na konieczność uzyskania kompromisu pomiędzy potrzebami mieszkańców i ochroną przyrody - tereny mogą być wykorzystane do produkcji ekologicznej żywności – część dz. nr 61 przeznaczona była w 1993 r. pod zabudowę jednorodziną.	dz. nr 61 i 33 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia. 2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego KD/Z teren komunikacji – droga zbiorcza	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<u>Działka nr 61 obr. 36</u> jest położona poza zainwestowaniem osiedla Skotniki, w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowo – przyrodniczych, częściowo w terenie pozostawionym w użytkowaniu rolniczym 9R(Z), częściowo przewidzianym pod lokalizację ogrodu botanicznego 2R(Z)n i trasę drogi zbiorczej KD/Z. <u>Działka nr 33 obr. 36</u> jest również położona w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowo–przyrodniczych, w przeważającej części w terenie przewidzianym pod lokalizację ogrodu botanicznego 2R(Z)n i trasę drogi zbiorczej KD/Z. Niewielka południowa część działki znajduje się udokumentowane stanowisko archeologiczne nr 11(2)-Kraków-Skotniki – pozostała część działki w strefie nadzoru archeologicznego oraz w zasięgu 15,0m strefie ochronnej Potoku Pychowickiego W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działki posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego ww. działki, uzasadniające ich nieinwestycyjny charakter, to ich położenie w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższym - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
177	181	Cecylia Gąsiorek	Wnosi uwagę, w której: – nie zgadza się na przeznaczenie działek	dz., nr 346 i 355 obr. 6	2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego	Prezydent Miasta Krakowa	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta	Działki nr: 346 i 355 obręb 6 są położone w terenie najbardziej wartościowych „Łąk Kostrzewskich” w widłach ulicy Tynieckiej i Winnickiej. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działki nr: 346 i 355 obręb 6 posiadał zawsze kategorię

			pod ogród botaniczny – prosi o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że działki należą do rodziny i dzieci pragną tam pobudować domy.	przy ul. Winnickiej	z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego	nie uwzględnił wniesionej uwagi	Krakowa	terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 346 i 355 obr. 6, uzasadniające jej nie inwestycyjny charakter to jej położenie: – w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa a sprawdza tę zgodność Wojewoda. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
178	182	Cecylia Gąsiorek	Wnosi uwagę, w której: – nie zgadza się na przeznaczenie działek pod ogród botaniczny – prosi o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną <u>W uzasadnieniu podaje</u> : przy ul Bobrowej budowane są domy, działki należą do rodziny i chce aby wnuki zbudowały sobie domy.	dz. nr 264 obr. 3	1R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka położona poza zainwestowaniem osiedli Kostrze i Skotniki, w terenie otwartym, przylega do terenu leśnego 1ZL uroczyisko „Skotniki”. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działka nr: 264 obręb 3 posiadała zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Ponadto południowa część działki objęta jest strefą pośredniej ochrony konserwatorskiej fortu Winnica. <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 264 obr. 3, uzasadniające jej nieinwestycyjny charakter to jej położenie: – w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
179	183	Anna i Krzysztof Szczurowscy	Wnoszą uwagę, w której nie wyrażają zgody na plan i na tę bezludzką grabież	dz. nr 45 obr. 37	7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”. Działkę pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
180	184	Witold Nowak	Wnosi uwagę, w której: – nie akceptuje założeń projektu planu i wnosi o zmianę jego ustaleń. – wnosi o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową	dz. nr 459 i 218 obr. 6 w rejonie ul. Skotnickiej	6R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działki nr 459 i 218 obr. 6 są położone w oderwaniu od zainwestowania osiedli Pychowice i Skotniki, w terenie otwartym o wysokich walorach krajobrazowych i przyrodniczych. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działki posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu

					przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego			przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego ww. działki, uzasadniające ich nieinwestycyjny charakter, to ich położenie w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższym - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
181	185	Alicja i Wiesław Dziurówie reprezentowani przez pełnomocnika Dariusza Peruckiego	Wnoszą uwagę, w której: proponują zmianę przeznaczenia terenu 4R(Z) na teren 5 MN. W uzasadnieniu informują o uzyskaniu decyzji nr 530/07 z dnia 22 marca 2007 r. zatwierdzającej budowę 2 budynków mieszkalnych z garażami i budynkami gospodarczymi.	dz. nr 207 obr. 5 Podgórze	4R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka położona jest w terenie niezabudowanym, bez dostępu do drogi publicznej, w miejscu o szczególnych walorach krajobrazowych. W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 207 obręb 5 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 207 obr. 5, uzasadniające jej nieinwestycyjny charakter to jej położenie: - w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo-przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu Zgodnie z powyższym - nie znaleziono wystarczających podstaw aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.
182	186	Marta Szewc ul. Topazowa 7/49 30-798 Kraków	Wnosi uwagę, w której: - nie zgadza się na przekwalifikowanie działki na tereny leśne - wnosi o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub wielorodzinną	dz. nr 35 obr. 37	IZL – Tereny lasów posiadające status lasów ochronnych, z przeznaczeniem pod lasy w rozumieniu przepisów odrębnych. Obowiązuje zakaz zabudowy nie związanej z gospodarką leśną oraz zakaz grodzenia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w zakresie włączenia działki do terenów pod zabudowę MN	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 35 obr. 37, której dotyczy uwaga jest położona poza terenami zabudowanymi, w enklawie leśnej, w rejonie autostrady A4. Jest to użytek rolny o powierzchni 0,7248 ha - pokryty roślinnością leśną, drzewami i krzewami oraz runem leśnym. Zgodnie z informacją zawartą w Raporcie z Rejestru Gruntów (stan na dzień 6.06.2007 r.) – działka jest łąką IV i V klasy bonitacyjnej. Działka zostanie włączona do terenu oznaczonego na Rysunku Planu. symbolem 5RZ, którego podstawowym przeznaczeniem, zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów są: łąki i pastwiska, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne z obowiązującymi ustaleniami zawartymi w § 18 tekstu projektu planu.
183	187	Anna Nieckula	Wnosi uwagę, w której: - prosi o przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną - w przypadku utrzymania przeznaczenia terenu	dz. nr 394 obr. 7	7R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka znajduje się, poza zainwestowaniem osiedla Pychowice, po południowej stronie ul. Zakrzowieckiej, w terenach wolnych od zabudowy narażonych na podtopienia. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 394 obr. 7, uzasadniające jej

			zgodnie z projektem planu prosi o wymianę na działkę budowlaną		przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego			nie inwestycyjny charakter to jej położenie: – w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); – w terenie o wysokim poziomie wód gruntowych 0-1,5m ppt narażonym na podtopienia, częściowo w zasięgu potencjalnego zalewu wody tysiącletniej Q 0.1% w przypadku awarii wału przeciwpowodziowego lub przelania się przez niego wody. Uwarunkowania te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości. Wnioskowanie o wykup lub zamianę działki jako roszczenie wynikające z faktu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, regulują przepisy art. 36 ustawy, które mówią, że roszczenia takie można wносить po uchwaleniu planu.
184	188	Andrzej Siekacz	Wnosi uwagę (powielony druk),w której: – zgłasza protest do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów- Kostrze” – nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod budowę drogi – nowej ul. Winnickiej – drogi klasy zbiorczej KD/Z w obszarze 2R(Z), 9R(Z) – prosi o taką zmianę planu, by wykorzystać inne rozwiązania, m.in. remont istniejącej już ul. Winnickiej.	dz. nr 34/1 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Cała działka znajduje się w terenie 9R(Z) . Projektowany przebieg drogi <u>nie narusza</u> terenu leśnego 2ZL, omija zainwestowanie osiedla Skotniki i wykorzystuje istniejący północny odcinek ul. Winnickiej przewidziany do modernizacji (ustalenia parametrów drogi zbiorczej). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Terem KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Projekt MPZP obszaru Bodzów-Kostrze nie wprowadza kolizji między terenem rezerwowanym dla trasy KD/Z a działką nr 34/1: najmniejsza odległość między ich granicami wynosi 40 m. Jest to korzystne w porównaniu z poprzednio obowiązującym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta z 1994 r, w którym teren tej drogi zajmował prawie połowę terenu tej działki. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).
185	189	Teresa Łazawy	Wnosi uwagę (powielony druk),w której: – zgłasza protest do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów- Kostrze”, nie wyrażając zgody na przeznaczenie działki pod budowę drogi – nowej ul. Winnickiej – drogi klasy zbiorczej KD/Z w obszarze 2R(Z), 9R(Z) – prosi o taką zmianę planu, by wykorzystać	dz. nr 34/5 obr. 36	KD/Z teren dróg publicznych – droga zbiorcza 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Północna część działki znajduje się w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej KD/Z, południowa część w terenie 9R(Z). Projektowany przebieg drogi <u>nie narusza</u> terenu leśnego 2ZL, omija zainwestowanie osiedla Skotniki i wykorzystuje istniejący północny odcinek ul. Winnickiej przewidziany do modernizacji (ustalenia parametrów drogi zbiorczej). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Terem KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie

			inne rozwiązania, m.in. remont istniejącej już ul. Winnickiej.					w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).
186	190	Stanisław Siekacz	Wnosi uwagę (powielony druk), w której: – zgłasza protest do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów- Kostrze” – nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod budowę drogi – nowej ul. Winnickiej – drogi klasy zbiorczej KD/Z w obszarze 2R(Z), 9R(Z) – prosi o taką zmianę planu, by wykorzystać inne rozwiązania, m.in. remont istniejącej już ul. Winnickiej.	dz. nr 34/3 obr. 36	KD/Z teren dróg publicznych – droga zbiorcza 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka znajduje się w terenie 9R(Z), w sąsiedztwie projektowanej drogi. Projektowany przebieg drogi <u>nie narusza</u> terenu leśnego 2ZL, omija zainwestowanie osiedla Skotniki i wykorzystuje istniejący północny odcinek ul. Winnickiej przewidziany do modernizacji (ustalenia parametrów drogi zbiorczej). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).
187	191	Barbara Bryksy	Wnosi uwagę (powielony druk), w której: – zgłasza protest do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów- Kostrze” – nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod budowę drogi – nowej ul. Winnickiej – drogi klasy zbiorczej KD/Z w obszarze 2R(Z), 9R(Z) – prosi o taką zmianę planu, by wykorzystać inne rozwiązania, m.in. remont istniejącej już ul. Winnickiej.	dz. nr 34/4 obr. 36	KD/Z teren dróg publicznych – droga zbiorcza 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Prawie cała działka znajduje się w terenie 9R(Z), poza północno-wschodnim narożnikiem, który jest w liniach rozgraniczających projektowanej drogi zbiorczej KD/Z. Projektowany przebieg drogi <u>nie narusza</u> terenu leśnego 2ZL, omija zainwestowanie osiedla Skotniki i wykorzystuje istniejący północny odcinek ul. Winnickiej przewidziany do modernizacji (ustalenia parametrów drogi zbiorczej). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).
188	192	Marianna Gołyńska	Wnosi uwagę (powielony druk), w której: – zgłasza protest do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów- Kostrze” – nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod budowę drogi – nowej ul. Winnickiej – drogi klasy zbiorczej KD/Z w obszarze 2R(Z), 9R(Z) – prosi o taką zmianę planu, by wykorzystać inne rozwiązania, m.in.	dz. nr 34/2 obr. 36	KD/Z teren dróg publicznych – droga zbiorcza 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Cała działka nr 34/2 obr. 36 znajduje się w terenie 9R(Z). Projektowany przebieg drogi <u>nie narusza</u> terenu leśnego 2ZL, omija zainwestowanie osiedla Skotniki i wykorzystuje istniejący północny odcinek ul. Winnickiej przewidziany do modernizacji (ustalenia parametrów drogi zbiorczej). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie

			remont istniejącej już ul. Winnickiej.					w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).
189	193	Helena Szelaż	Wnosi uwagę (powielony druk), w której: – zgłasza protest do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów- Kostrze” – nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod budowę drogi – nowej ul. Winnickiej – drogi klasy zbiorczej KD/Z w obszarze 2R(Z), 9R(Z) – prosi o taką zmianę planu, by wykorzystać inne rozwiązania, m.in. remont istniejącej już ul. Winnickiej.	dz. nr 34/6 obr. 36	KD/Z teren dróg publicznych – droga zbiorcza 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia.	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 34/6 obr. 36 znajduje się w terenie 9R(Z), w sąsiedztwie projektowanej drogi. Projektowany przebieg drogi <u>nie narusza</u> terenu leśnego 2ZL, omija zainwestowanie osiedla Skotniki i wykorzystuje istniejący północny odcinek ul. Winnickiej przewidziany do modernizacji (ustalenia parametrów drogi zbiorczej). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).
190	194	Marian Piórecki	Wnosi uwagę, w której: – zgłasza protest do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bodzów- Kostrze” – nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod budowę drogi – nowej ul. Winnickiej – drogi klasy zbiorczej KD/Z w obszarze 2R(Z), 9R(Z) – prosi o taką zmianę planu, by wykorzystać inne rozwiązania, m.in. remont istniejącej już ul. Winnickiej.	dz. nr 36/3 obr. 36	KD/Z teren dróg publicznych – droga zbiorcza 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzenia 2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Przez teren działki nr 36/3 obr. 36 przebiega trasa projektowanej drogi zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających 20,0m. Pozostałe części działki znajdują się w terenie rolnym 9R(Z) i w terenie przeznaczonym pod ogród botaniczny 2R(Z)n. Projektowany przebieg drogi <u>nie narusza</u> terenu leśnego 2ZL, omija zainwestowanie osiedla Skotniki i wykorzystuje istniejący północny odcinek ul. Winnickiej przewidziany do modernizacji (ustalenia parametrów drogi zbiorczej). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).
191	195	Henryka Piątek	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuje o przekwalifikowanie	1) dz. nr 232 obr. 3 2) dz. nr 111 i 205 obr. 4 3) dz. nr 45-61 obr. 37 teren 7R(Z)	Ad. 1 1R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad.1. Działka nr 232 obr. 3 położona jest w oderwaniu od istniejącego zainwestowania osiedli Skotniki i Kostrze, przylega do terenu leśnego 1ZL uroczysko „Skotniki” W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 232 obręb 3 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. Uwarunkowania, które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, uzasadniające jego nieinwestycyjny charakter to położenie: – w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.);

			<p>działek na teren budownictwa jednorodzinnego</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>		<p>Ad. 2 2ZPw Tereny zieleni parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zielenią parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły</p> <p>Ad. 3 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia</p>		<p>– częściowo w zasięgu potencjalnego zalewu wody tysiącletniej Q0.1% w przypadku awarii wału przeciwpowodziowego lub przelania przez niego wody.</p> <p>Uwarunkowania te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu</p> <p>Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p>Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.</p> <p>Ad.2</p> <p>Działki nr 111 i 205 obr. 4 są położone w terenie 2ZPw.</p> <p>Całość terenu 2ZPw położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi kompleks pól uprawnych i łąk, który w całości jest przedpolem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzalach.</p> <p>Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL.</p> <p>Teren (2ZPw) położony na północ od ul. Widłakowej znajduje się w obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią; potencjalnego zasięgu zalewu wody stuletniej Q 1% i wody tysiącletniej Q 0,1%;</p> <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw, aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami projektu planu istniejącą zabudowę pozostawia się z możliwością remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów (§ 6 ust. 3).</p> <p>Przeznaczenie działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzeczno-ekologicznego.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada</p> <p>Ad. 3.</p> <p>Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich tzw. „Szerokich Łąk” o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
192	196	Teresa Łazowy	<p>Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego,</p> <p>1) wnioskuję o przekwalifikowanie działek na teren budownictwa jednorodzinnego</p> <p>2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z)</p> <p><u>W uzasadnieniu podaje</u>, że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego</p>	1) dz. nr 34/5 obr. 36 2) dz. nr 45-61 obr. 37	<p>Ad. 1 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p> <p>Ad. 1</p> <p>Północna część działki nr 34/5 obr. 36 znajduje się w liniach rozgraniczających drogi zbiorczej KD/Z, południowa część w terenie 9R(Z).</p> <p>Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie.</p> <p>Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ.</p> <p>Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji.</p> <p>Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi).</p> <p>Ad. 2</p> <p>Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>

193	197	Andrzej Siekacz	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działek na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	1) dz. nr 34/1 obr. 36 2) dz. nr 45-61 obr. 37	Ad. 1 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad. 1 Cała działka nr 34/1 obr. 36 znajduje się w terenie 9R(Z). Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi). Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
194	198	Barbara Brzykcy	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i jest źródłem konfliktu społecznego, 1) wnioskuję o przekwalifikowanie działek na teren budownictwa jednorodzinnego 2) wniosek dotyczy również rejonu działek oznaczonych jako 7R(Z) <u>W uzasadnieniu podaje</u> , że obszar jest dogodny dla budownictwa mieszkaniowego	1) dz. nr 34/4 obr. 36 2) dz. nr 45-61 obr. 37	Ad. 1 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad. 1 Prawie cała działka nr 34/4 obr. 36 znajduje się w terenie 9R(Z), poza północno-wschodnim narożnikiem, który jest w liniach rozgraniczających projektowanej drogi zbiorczej KD/Z. Rozwiązania układu komunikacyjnego w projekcie planu, w szczególności przebieg nowoprojektowanej ul. Winnickiej, odpowiadają określonym w Studium kierunkom i zasadom rozwoju systemu transportu. Rozpatrywane były różne warianty przebiegu tej drogi. W wyniku ustalony w projekcie planu przebieg uzyskał akceptację Krakowskiego Zarządu Dróg, jako optymalny, a także służb ochrony przyrody, jako najmniej ingerujący w wartościowe zasoby przyrodnicze w tym terenie. Teren KD/Z jest rezerwowany dla połączenia międzyosiedlowego (między obszarami przy ul. Grota-Roweckiego a ul. Tyniecką), umożliwiającego w przyszłości przejęcie przyrostu ruchu z zabudowanych ciasno ulic osiedla Skotniki, szczególnie po zagospodarowaniu terenów III Kampusu UJ. Tereny dla takiej trasy są rezerwowane w planach zagospodarowania przestrzennego od 1988 r. Trasa o tej funkcji ma uzasadnienie w analizach funkcjonalno-ruchowych odniesionych do przyszłego stanu zabudowy na terenie dzielnicy i została wprowadzona do Studium, co zobowiązuje autorów MPZP do zaprojektowania jej lokalizacji. Prognozowana wielkość ruchu na okres 2025 r nie wskazuje na nadmierne obciążenia na tym kierunku połączeń drogowych i nie jest spodziewane drastyczne pogorszenie się oddziaływania na środowisko w obszarze planu z powodu oddziaływań ruchu drogowego. W projekcie planu miejscowego zostały środki, mające ograniczyć to oddziaływanie (obrzeżne położenie w stosunku do ważnych terenów ekologicznych, zalecenia pewnych reżimów oczyszczania ścieków, zalecenia do ekologicznego sposobu budowy korpusu drogi). Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
195	199	Józef Krasny	Wnosi uwagę, w której: – nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod zieleni parkową – zgłasza wniosek o przekwalifikowanie działki na teren budownictwa jednorodzinnego	dz. nr 26 obr. 36	2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 26 obr. 36 jest położona w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowych i przyrodniczych, w oderwaniu od zainwestowania osiedla Skotniki. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 26 obr. 36, uzasadniające jej nie inwestycyjny charakter to jej położenie: – w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.);

								<p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw, aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p> <p>Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2007 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p>Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.</p>
196	200	Henryka Piątek	<p>Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, ponieważ w ogóle nie uwzględnia on potrzeb mieszkaniowych ludności, nie wyznaczając praktycznie żadnych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, co jest źródłem konfliktu społecznego.</p> <p>1) wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie jego działki</p> <p>2) wnioskuję również o przekwalifikowanie na teren budownictwa mieszkaniowego działek oznaczonych wg obecnego projektu jako 7R(Z)</p>	<p>1) dz. nr 232 obr. 3</p> <p>2) dz. nr 45-61 obr. 37</p>	<p>Ad. 1 1R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego</p> <p>Ad. 2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p>	<p>Ad.1. Działka nr 232 obr. 3 położona jest w oderwaniu od istniejącego zainwestowania osiedli Skotniki i Kostrze, przylega do terenu leśnego 1ZL uroczysko „Skotniki” W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający działkę nr: 232 obręb 3 posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy. <u>Uwarunkowania</u>, które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, uzasadniające jego nieinwestycyjny charakter to położenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); - częściowo w zasięgu potencjalnego zalewu wody tysiącletniej Q0.1% w przypadku awarii wału przeciwpowodziowego lub przelania się przez niego wody. <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa.</p> <p>Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości.</p> <p>Ad. 2 Terem 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
197	201	Henryka Piątek	<p>Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu</p> <ul style="list-style-type: none"> - wnioskuję o przekwalifikowanie na teren budownictwa mieszkaniowego działek oznaczonych wg obecnego projektu jako 7R(Z) 	dz. nr 45-61 obr. 37	7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p>	<p>Terem 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.</p>
198	202	Józef Krasny	<p>Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu,</p> <p>1) wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie jego działki</p> <p>2) wnioskuję również o przekwalifikowanie na teren budownictwa mieszkaniowego działek oznaczonych wg obecnego projektu</p>	<p>1) dz. nr 26 obr. 36</p> <p>2) dz. nr 45-61 obr. 37</p>	<p>Ad.1 2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego</p> <p>Ad.2 7R(Z) Tereny rolnicze</p>	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	<p>Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa</p>	<p>Ad. 1 Działka nr 26 obr. 36 jest położona w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowych i przyrodniczych, w oderwaniu od zainwestowania osiedla Skotniki. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u>, które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 26 obr. 36, uzasadniające jej nie inwestycyjny charakter to jej położenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <p><u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu.</p>

			jako 7R(Z) Prosi o taką zmianę planu, aby uzyskać rozsądny kompromis pomiędzy potrzebami mieszkańców i ochroną przyrody.		zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia			Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
199	203	Stanisław Siekacz	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, 1) wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie jego działki 2) wnioskuję również o przekwalifikowanie na teren budownictwa mieszkaniowego działek oznaczonych wg obecnego projektu jako 7R(Z)	1) dz. nr 34/3 obr. 36 2) dz. nr 45-61 obr. 37	Ad. 1 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia Ad.2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Ad. 1 Działka znajduje się w terenie 9R(Z), w sąsiedztwie projektowanej drogi. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego ww. działki, uzasadniające ich nieinwestycyjny charakter to ich położenie w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); Uwarunkowania te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
200	204	Marek Rydz	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, 1) wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie jego działki 2) wnioskuję również o przekwalifikowanie na teren budownictwa mieszkaniowego działek oznaczonych wg obecnego projektu jako 7R(Z) Prosi o taką zmianę planu, aby uzyskać rozsądny kompromis pomiędzy potrzebami mieszkańców i ochroną przyrody.	1) dz. nr 14 obr. 36 2) dz. nr 45-61 obr. 37	Ad.1 2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego Ad.2 7R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 14 obr. 36 jest położona w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowych i przyrodniczych, w oderwaniu od zainwestowania osiedla Skotniki. Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „zachodni klin zieleni” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego działkę nr: 14 obr. 36, uzasadniające jej nie inwestycyjny charakter to jej położenie: – w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości. Ad. 2 Teren 7R(Z) w całości jest położony w obszarze Łąk Skotnickich o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.
201	205	Marian Piórecki	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, 1) wnioskuję o	Ad. 1 dz. nr 36/1, 36/2, 36/3, 36/4 obr. 36	2R(Z)n Tereny ogrodu botanicznego z przeznaczeniem	Prezydent Miasta Krakowa nie	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działki nr 36/1 i 36/2 położone po północnej stronie ul. Plk. Emira pozostawione są w użytkowaniu rolniczym 9R(Z) z uwagi na ich położenie w terenie bez zainwestowania o szczególnych walorach krajobrazowych i przyrodniczych. Działka nr 36/4 i część działki nr 36/3 znajdują się w kompleksie rolnym o szczególnych walorach krajobrazowych i przyrodniczych z przeznaczeniem pod ogród botaniczny 2R(Z)n. Działkę nr 36/3 przecina trasa drogi zbiorczej KD/Z.

			wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie wymienionych działek 2) wnioskuję również o przekwalifikowanie na teren budownictwa mieszkaniowego działek oznaczonych wg obecnego projektu jako 2R(Z) i 9R(Z) <u>W uzasadnieniu zwraca uwagę na fakt</u> , że obszar jest dogodny dla niskiego budownictwa, gdyż sąsiaduje już z istniejącą zabudową, dochodzi do niego istniejące już potrzebne uzbrojenie.	Ad. 2. teren 2R(Z)n i 9R(Z)	pod ogród botaniczny w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody, jako inwestycji celu publicznego 9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia KD/Z Tereny dróg publicznych – droga zbiorcza	uwzględnił wniesionej uwagi		Przyjęte w projekcie planu przeznaczenie terenu, jest zgodne z zawartą w Studium polityką przestrzenną dla miasta Krakowa, a ustalenie lokalizacji ogrodu botanicznego jest docelowym kierunkiem rozwoju dla tych niezwykle cennych terenów podmiejskich położonych w sąsiedztwie realizowanego Kampusu UJ – w strefie „kształtowania systemu przyrodniczego”, stanowiąc tzw. „ zachodni klin zieleni ” podstawowy element systemu przyrodniczego Krakowa; <u>Uwarunkowania</u> , które były podstawą przyjętych ustaleń dla terenu, zawierającego ww. działki, uzasadniające ich nieinwestycyjny charakter to ich położenie: – w Bielańsko - Tynieckim Parku Krajobrazowym o wysokich walorach krajobrazowo – przyrodniczych objętych ochroną prawną Rozporządzeniem Nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 654 poz. 3997); – w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki”(wniosek złożony w Ministerstwie ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Do czasu realizacji docelowych inwestycji - działki pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, a zatem nie ograniczono prawa dotychczasowego dysponowania i użytkowania nieruchomości. Ad. 2 Tereny 2R(Z) w całości jest położony na wzniesieniu bodzowskim o unikalnych walorach przyrodniczych, wskazanych do objęcia ochroną - wg przepisów odrębnych o ochronie przyrody – jako „użytek ekologiczny”.. Tereny niezainwestowane.9R(Z), to tereny o szczególnych walorach krajobrazowych i widokowych winien pozostać niezainwestowane.
202	206	Helena Szlag	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu: – wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie wymienionej działki <u>W uzasadnieniu zwraca uwagę na fakt</u> , że obszar jest dogodny dla niskiego budownictwa, gdyż sąsiaduje już z istniejącą zabudową, dochodzi do niego istniejące już potrzebne uzbrojenie.	dz. nr 34/6 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 34/6 obr. 36 znajduje się w terenie otwartym o szczególnych walorach krajobrazowych 9R(Z), bez jakiegokolwiek zabudowy - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działkę posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.
203	207	Marianna Grotyńska	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, – wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie wymienionej działki <u>W uzasadnieniu zwraca uwagę na fakt</u> , że obszar jest dogodny dla niskiego budownictwa, gdyż sąsiaduje już z istniejącą zabudową, dochodzi do niego istniejące już potrzebne uzbrojenie.	dz. nr 34/2 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 34/2 obr. 36 znajduje się w terenie otwartym o szczególnych walorach krajobrazowych 9R(Z), bez jakiegokolwiek zabudowy - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działkę posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony w <u>strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.
204	208	Andrzej Siekacz	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza	dz. nr 34/1 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze	Prezydent Miasta	Uwaga pozostaje nieuwzględniona	Działka nr 34/1 obr. 36 znajduje się w terenie otwartym o szczególnych walorach krajobrazowych 9R(Z), bez jakiegokolwiek zabudowy - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy

			protest do projektu planu, – wnioskuję o wyznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie wymienionej działki <u>W uzasadnieniu zwraca uwagę na fakt</u> , że obszar jest dogodny dla niskiego budownictwa, gdyż sąsiaduje już z istniejącą zabudową, dochodzi do niego istniejące już potrzebne uzbrojenie.		zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	przez Radę Miasta Krakowa	Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działkę posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony <u>w strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.
205	209	Stanisław Siekacz	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu: – wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie wymienionej działki <u>W uzasadnieniu zwraca uwagę na fakt</u> , że obszar jest dogodny dla niskiego budownictwa, gdyż sąsiaduje już z istniejącą zabudową, dochodzi do niego istniejące już potrzebne uzbrojenie.	dz. nr 34/3 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 34/3 obr. 36 znajduje się w terenie otwartym o szczególnych walorach krajobrazowych 9R(Z), bez jakiegokolwiek zabudowy - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działkę posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony <u>w strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.
206	210	Teresa Łazowy Dubie 13 32-064 Rudawa	Wnosi uwagę (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu, – wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie wymienionej działki <u>W uzasadnieniu zwraca uwagę na fakt</u> , że obszar jest dogodny dla niskiego budownictwa, gdyż sąsiaduje już z istniejącą zabudową, dochodzi do niego istniejące już potrzebne uzbrojenie.	dz. nr 34/5 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 34/5 obr. 36 znajduje się w terenie otwartym o szczególnych walorach krajobrazowych 9R(Z), bez jakiegokolwiek zabudowy - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działkę posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony <u>w strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw, aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.
207	211	Barbara Brzykcy	Wnosi uwagę, (powielony druk), w której zgłasza protest do projektu planu: – wnioskuję o wyznaczenie w planie dodatkowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, w szczególności na terenie wymienionej działki	dz. nr 34/4 obr. 36	9R(Z) Tereny rolnicze zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem tych terenów. Obowiązuje zakaz zabudowy i grodzienia	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	Działka nr 34/4 obr. 36 znajduje się w terenie otwartym o szczególnych walorach krajobrazowych 9R(Z), bez jakiegokolwiek zabudowy - w granicach obszaru przewidzianego do objęcia formą ochrony przyrody NATURA 2000 - „obszar łąkowy Dębnicko-Tyniecki” (wniosek złożony w Ministerstwie Ochrony Środowiska w 2005 r. – skorygowany w zakresie granic przez MUW w Krakowie w lutym 2006 r.); W dotychczasowych dokumentach planistycznych teren zawierający ww. działkę posiadał zawsze kategorię terenów rolniczych o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody - z wykluczeniem prawa zabudowy Przeznaczenie działki jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wg Studium – jest to teren położony <u>w strefie kształtowania systemu przyrodniczego</u> , wchodzącym w skład wyodrębnionej

			<p><u>W uzasadnieniu zwraca uwagę na fakt</u>, że obszar jest dogodny dla niskiego budownictwa, gdyż sąsiaduje już z istniejącą zabudową, dochodzi do niego istniejące już potrzebne uzbrojenie.</p>					<p>kategorii terenów o kierunku zagospodarowania - <u>tereny otwarte</u> o funkcji: łąki, pola uprawne, sady, ogrody, zadrzewienia terenie z całkowitym wykluczeniem prawa zabudowy. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. <u>Uwarunkowania</u> te są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw aby w wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy.</p>
208	212	Bogdan Smok	<p>Wnosi uwagę, w której: nie zgadza się z przeznaczeniem działki położonej przy ul. Wielkanocnej 36 pod zieleń parkową Doliny Wisły – 2 ZPw, – prosi o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową niską wolnostojącą z możliwością prowadzenia usług <u>W uzasadnieniu podaje:</u> – działka znajduje się przy ul. Wielkanocnej z dostępem do drogi, na działce znajduje się dom nr 36 - na dz. nr 267/6 wydano WZ dla dwóch domów i garaży - przy ulicy znajdują się domy nr 24, 40, 55, 57, 63, realizowana jest budowa domów o nr 52, 58, 59 – nie uwzględniono wielokrotnie składanych wniosków o przeznaczenie działek pod budownictwo jednorodzinne</p>	dz. nr 266 obr. 4	2ZPw Tereny zieleni parkowej doliny Wisły z podstawowym przeznaczeniem pod ogólnie dostępną zieleń parkową w obszarze węzłowym korytarza ekologicznego rzeki Wisły	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	<p>Działka nr 266 jest położona w oderwaniu od osiedla Bodzów, w rejonie istniejącej rozproszonej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W kompleksie terenów otwartych Doliny Wisły, w terenie 2ZPw istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na warunkach określonych w ustaleniach projektu planu (§ 6 ust. 2 i 3), natomiast obowiązuje zakaz nowej zabudowy mieszkaniowej. Do istniejącej zabudowy mieszkalnej odnosi się ustalenie zawarte w § 17 ust. 2 pkt 2 w brzmieniu: ”W granicach wyznaczonych terenów, w zakresie sposobów ich zagospodarowania ustala się, zakaz zabudowy, za wyjątkiem dopuszczeń obejmujących utrzymanie istniejącej zabudowy na warunkach określonych w § 6 ust. 2 i 3” tj.: ust. 2. Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej. ust. 3 Istniejącą zabudowę w terenach, w których obowiązuje zakaz zabudowy pozostawia się z możliwością, remontów i przebudowy z zachowaniem dotychczasowych gabarytów. Pola golfowe mogą być sytuowane w mieście. Projekt planu wyznacza teren, w którym jako przeznaczenie dopuszczalne, ustalono realizację pola golfowego, a więc jego realizacja <u>nie jest obligatoryjna</u>. Ponadto, dopiero zadaniem projektu technicznego pola golfowego jest spełnienie wszelkich wymogów bezpieczeństwa zgodnie z przepisami odrębnymi. <u>Całość terenu 2ZPw</u> położona jest w obrębie prawobrzeżnego klina zieleni, który w strukturze przyrodniczej miasta, podobnie jak tereny po północnej stronie Wisły posiadają istotne znaczenie dla funkcjonowania przyrodniczego miasta a tym samym jakości życia mieszkańców. Powierzchnię terenu stanowi mozaika pól uprawnych i łąk, która w całości jest przedpolem widokowym dla panoramy zrębowego wzgórza po lewej stronie Wisły z dominantami Klasztoru na Bielanych oraz „zamku” w Przegorzalach. Rzeka Wisła i jej otoczenie, jest obecnie najważniejszym elementem struktury przyrodniczej, zarówno na poziomie lokalnym, jak i ponadlokalnym (obszar węzłowy p.n. 16K–Obszar Krakowski, w sieci o znaczeniu krajowym ECONET-PL). Działka znajduje się w terenie o wysokim poziomie wód gruntowych 0-1,5m ppt narażonym na podtopienia, w zasięgu potencjalnego zalewu wody stuletniej Q 1% i tysiącletniej Q0.1% w przypadku awarii wału przeciwpowodziowego lub przelania się przez niego wody. <u>Uwarunkowania</u> powyższe są nadal aktualne, zostały potwierdzone w procesie sporządzania planu. Zgodnie z powyższymi uwarunkowaniami - nie znaleziono wystarczających podstaw, aby wyznaczyć teren budowlany i uszczuplić zasób przyrodniczy. Przeznaczenie tej części działki w projekcie planu jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, w którym jest to teren parku rzecznoego. Projekt planu zgodnie z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. musi być zgodny z ustaleniami Studium, co stwierdza przy uchwaleniu planu Rada Miasta Krakowa. Teren 2ZPw o powierzchni ok. 65,5 ha, znajduje się na liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Lista opracowana została w oparciu o nowe, jednoznaczne kryteria i wyniki konsultacji społecznych po zaopiniowaniu przez KPPiOŚ RMK (opinia nr 174/2006 z dnia 23 stycznia 2006) stanowi wykaz terenów wskazanych do ustanowienia parków oraz podstawę do dalszych działań w zakresie rozwoju systemu zieleni. Ustanowiony park miejski Doliny Wisły będzie inwestycją celu publicznego.</p>