

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA,  
DOTYCZĄCE  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „BODZÓW – KOSTRZE”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym charakterystyka rozwiązań i zasady obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej obszaru „Bodzów – Kostrze”, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu, w tym w części graficznej planu, stanowiącej integralną część uchwały.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:**

- 1) Układ drogowy podstawowy – drogi zbiorcze **KD/Z**: ul. Winnicka w nowym przebiegu oraz ul. Tyniecka – odcinek od granicy planu do nowej ul. Winnickiej;
- 2) Układ drogowy obsługujący obszar planu:
  - a) drogi lokalne **KD/L**: ul. Tyniecka – odcinek od nowej ul. Winnickiej w kierunku centrum, ul. Winnicka w starym przebiegu oraz ul. Dąbrowa,
  - b) drogi dojazdowe **KD/D** oraz drogi pieszo-jezdne **KD/X**, uzupełniające sieć dróg publicznych;
- 3) Realizację parkingu w terenie oznaczonym w planie symbolem 1KS i 2KS.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, ścieżki rowerowe, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia i obiekty zabezpieczające przed oddziaływaniem ruchu drogowego na tereny sąsiednie.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

- 1) Zaopatrzenie w wodę  
Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę, obejmująca rozbudowę sieci wodociągowej w oparciu o istniejące wodociągi:  $\phi$  300 mm w ulicach Falistej, Tynieckiej (odcinek od ul. Kolarzy do ul. Winnickiej) i wzdłuż ul.

Winnickiej,  $\phi$  200 mm w ul. Falistej i wzdłuż ul. Winnickiej,  $\phi$  160 mm i  $\phi$  100 mm w ul. Winnickiej – bocznej (w kierunku ul. Unruga),  $\phi$  125 mm w ul. Tynieckiej,  $\phi$  100 mm i  $\phi$  80 mm w ul. Widłakowej i bocznych,  $\phi$  100 mm w ulicach: Emira, Skotnickiej - bocznej, Królówka, Winnickiej – bocznej, Dąbrowa.

2) Odprowadzanie ścieków i wód opadowych.

Rozbudowa systemów kanalizacji, obejmująca:

- a) w zakresie odprowadzania ścieków:
  - realizację kanałów sanitarnych  $\phi$  300 mm sprowadzających ścieki grawitacyjnie (ul. Wielkanocna, ul. Widłakowa, ul. Nierówna, ul. Bodzowska i ul. Tyniecka),
  - realizację pompowni ścieków (P1) zlokalizowanej w rejonie terenu 2MNs wraz z rurociągiem tłocznym  $\phi$  90 mm w ul. Widłakowej,
  - realizację lokalnej pompowni ścieków (P2) i miejskiego rurociągu tłocznego  $\phi$  75 mm w ul. Widłakowej z włączeniem do kanału w ul. Krzemowej,
  - rozbudowę istniejących lokalnych oczyszczalni ścieków w Kostrzu i w Skotnikach;
- b) w zakresie odprowadzania wód opadowych:
  - realizację kanalizacji deszczowej, gdzie odbiornikami będą istniejące rowy i cieki naturalne:  $\phi$  800 mm,  $\phi$  400 mm w ul. Skotnickiej,  $\phi$  800 mm,  $\phi$  500 mm,  $\phi$  400 mm w ul. Gronostajowej,  $\phi$  700 mm w ul. Winnickiej i ul. Widłakowej,  $\phi$  600 mm w ul. Unruga,  $\phi$  500 mm,  $\phi$  400 mm w ul. Tynieckiej i ul. Wielkanocnej,  $\phi$  400 mm w ul. Falistej, ul. Bobrowej, ul. Nierównej;
  - realizację przepompowni na Potoku Kostrzeckim (P3) – prawy wał Wisły, od strony odpowietrznej,
  - realizację: „suchego” zbiornika małej retencji we wschodniej części obszaru objętego planem, na Potoku Pychowickim, oraz polderu zalewowego „Kraków” w północno – zachodniej części obszaru (w granicy opracowania tylko niewielki fragment projektowanego polderu),
  - regulację Potoku Pychowickiego.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta.
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
  - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - b) środków zewnętrznych (w tym dotacji, kredytów i pożyczek).
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

### **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne właściwe w sprawach przygotowania i realizacji tych inwestycji.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie prowadzi spółka miejska – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.) wraz z programem „Woda dla wszystkich”,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.