

ZARZĄDZENIE NR 2502/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 listopada 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od Spółdzielni Mieszkaniowej "Nowy Bieżanów" z siedzibą w Krakowie, prawa odrębnej własności pięciu lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 44 pkt. 5, art. 30 ust. 2 pkt. 3 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Nr V/61/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 stycznia 2007 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2007 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od Spółdzielni Mieszkaniowej "Nowy Bieżanów" z siedzibą w Krakowie (adres: ul. Duża Góra 6, 30-864 Kraków) prawa odrębnej własności pięciu lokali mieszkalnych, położonych w Krakowie przy:

- 1) ul. Telimeny 13/48 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 35,19 m²,
- 2) ul. Aleksandry 27/26 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 61,70 m²,
- 3) ul. Aleksandry 25/55 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 45,47 m²,
- 4) ul. Duża Góra 35/110 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 70,66 m²,
- 5) ul. Aleksandry 5/45 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 34,69 m².

§ 2

1. Łączna cena nabycia prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 wynosi 453.845,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt trzy tysiące osiemset czterdzieści pięć złotych 00/100).
2. Na łączną cenę nabycia lokali mieszkalnych, o której mowa w ust. 1 składa się:
 - a) cena brutto lokalu położonego w Krakowie przy ul. Telimeny 13/48, wynosząca 69.140,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto czterdzieści złotych 00/100),
 - b) cena brutto lokalu położonego w Krakowie przy ul. Aleksandry 27/26, wynosząca 113.470,00 zł. (słownie: sto trzysta tysięcy czterysta siedemdziesiąt złotych 00/100),

- c) cena brutto lokalu położonego w Krakowie przy ul. Aleksandry 25/55, wynosząca 83.855,00 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt pięć złotych 00/100),
- d) cena brutto lokalu położonego w Krakowie przy ul. Duża Góra 35/110, wynosząca 113.890,00 zł (słownie: sto trzynaście tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100),
- e) cena brutto lokalu położonego w Krakowie przy ul. Aleksandry 5/45, wynosząca 73.490,00 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

§ 3

Koszty sporządzenia umów w formie aktów notarialnych ponosi Spółdzielnia. Koszty opłat sądowych związanych z ich wykonaniem ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4

Środki finansowe na realizację wydatków, o których mowa w § 2 oraz opłat związanych z zawarciem i wykonaniem umowy w wysokości 460.000,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Mieszkalnictwa na rok 2007 w Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. 5. VI-1.1 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

§ 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ze Spółdzielnią Mieszkaniową ”Nowy Bieżanów” z siedzibą w Krakowie umów ustanowienia i przeniesienia na Gminę Miejską Kraków prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1.

§ 6

Umowy, o których mowa w § 5, zostaną podpisane przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa, na podstawie posiadanego pełnomocnictwa.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa