

**ZARZĄDZENIE NR 2303/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2 LISTOPADA 2007 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, położonej przy ulicy Praskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ulicy Praskiej, jednostka ewidencyjna Podgórze w obrębie nr 8, obejmującej działkę nr 32/2, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00232565/8, będącej własnością Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, szlakiem drogowym o łącznej powierzchni 0.0352 ha, przebiegającym od ul. Praskiej po terenie działki nr 32/2, do granicy działki nr 32/3, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Tynieckiej, jednostka ewidencyjna Podgórze w obrębie nr 8, obejmującej działkę nr 32/3, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00232567/2.
3. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:  
67.490,00 zł + 22% podatku VAT 14.847,80 zł tj. łącznie 82.337,80 zł.  
(słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta trzydzieści siedem złotych osiemdziesiąt groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Urządzenie drogi służebnej należy do użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej opisanej w punkcie 2.

5. Do korzystania z drogi służebnej opisanej w punkcie 1 uprawniony będzie również posiadacz lub zarządca nieruchomości obejmujących działki nr 32/2, 33/2, 33/3 w zakresie umożliwiającym ich prawidłową obsługę komunikacyjną.
6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanej w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

