

ZARZĄDZENIE NR 2275/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 października 2007 r.

w sprawie sprostowania umowy sprzedaży garażu położonego w Krakowie, w zespole garażowym na os. Krzesławice k/Zalewu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) – zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprostowanie umowy sprzedaży garażu zawartej w dniu 10 stycznia 1991 r. do Rep. A.I nr 529/91 w ten sposób, że:

- 1) punkt I otrzymuje brzmienie: „Własność wolnych od obciążeń nieruchomości objętych księgami wieczystymi nr: Kw Nr 155517 urządzonej dla działki nr 379/91 o pow. 20 m² oraz Kw nr 155518 urządzonej dla działki nr 379/105 o pow. 39 a 93 m², położonych w Krakowie Krzesławicach, dz.adm. Nowa Huta wpisana jest na rzecz Skarbu Państwa. Stawający wyjaśniają, że na działce tej zostało wybudowanych kilka garaży, w tym garaż oznaczony nr 1 o pow. użytkowej - położony w Krakowie przy ulicy Os. Krzesławice koło Zalewu. Przedstawiciel Zarządu zapewnia, że przedmiotowa nieruchomość z mocy samego prawa stanowi mienie komunalne.”
- 2) punkt II otrzymuje brzmienie: „Prawomocną decyzją z dnia 16.10.1989 r. nr G.IV 8224/663/89/G Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Dzielnicowego Kraków – Nowa Huta postanowił sprzedać Andrzejowi i Czesławie Wis opisany wyżej garaż i oddać w użytkowanie wieczyste działkę nr 379/91 oraz udział wynoszący 1/104 części działki nr 379/105”
- 3) punkt III otrzymuje brzmienie: „Przedstawiciel Zarządu oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. (Dz.U.22, poz.99) o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości i w wykonaniu przedłożonej decyzji sprzedaje Andrzejowi i Czesławie małżonkom Wis wyżej opisany garaż nr 1 oraz oddaje w użytkowanie wieczyste działkę nr 379/91 oraz udział wynoszący 1/104 części działki nr 379/105, na 99 lat licząc od dnia dzisiejszego, a kupujący oświadczają, że wyrażają na to zgodę i wyjaśniają, że prawo to nabywają z majątku dorobkowego.”
- 4) punkt X otrzymuje brzmienie: „Strony wnoszą aby na podstawie tej umowy odłączyć z księgi wieczystej Kw nr 155517 garaż nr 1 do nowej księgi wieczystej Kw Nr 165718 i w dziale I Sp nowej księgi wpisać, iż z własnością garażu związane jest prawo wieczystego użytkowania działki nr 379/91 oraz udział wynoszący 1/104 części prawa użytkowania wieczystego działki nr 379/105 objętej Kw nr 155518 zaś w dziale II wpisać własność na rzecz Andrzeja Wis, syna Jana i Marii oraz Czesławy Wis, córki Antoniego i Marii na prawach wspólności ustawowej.”

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /