

ZARZĄDZENIE NR 221/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 lutego 2007 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Kopaniec do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 (z późn. zm.)), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym, na rzecz Zofii Braczyk, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00314429/2 stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 432 o powierzchni 0,4708 ha, położoną w obrębie 46-Nowa Huta przy ul. Kopaniec, wskazaną na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo -ogrodniczy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 846/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 maja 2005 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Kopaniec do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

Załącznik do Zarządzenia Nr 221/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 lutego 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW,LW H							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 432	46– Nowa Huta	KW KR1P/00 314429/2	0,4708 ha	ul. Kopaniec nieruchomość gruntowa użytkowana na cel rolniczo- ogrodniczy	rolniczo-ogrodniczy zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.)- A3.15.015.OW	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok za każdy m ² do 1000 m ² włącznie 0,03 zł/1 m ² /rok za każdy m ² powyżej 1000 m ²	Zofia Braczyk	JK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca