

**ZARZĄDZENIE NR 2203/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 października 2007 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Intergeo Real Estate Development Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 poz. 1907 z późn. zm.), art. 15 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
 - a) Gmina Miejska Kraków przenosi na rzecz Intergeo Real Estate Development Sp. z o.o. prawo własności niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 718/2 o pow. 0.0127 ha utworzonej z podziału działki nr 718 o pow. 0.1549 ha obr. 43 jedn. ewid. Krowodrza obj. Kw 244443 położonej przy ul. Bursztynowej – której wartość wynosi 33.824,50 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące osiemset dwadzieścia cztery złote 50/100), w tym podatek VAT w kwocie 6.099,50 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 50/100), objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią,
 - b) w zamian za nieruchomość wskazaną w ust. 1 lit. „a” Intergeo Real Estate Development Sp. z o.o. przeniesie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 759/1 o pow. 0.0100 ha utworzonej z podziału działki nr 759 o pow. 0.0684 ha obr. 43 jedn. ewid. Krowodrza obj. Kw 180243 położonej przy ul. Bursztynowej – o wartości wynoszącej 21.831,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset trzydzieści jeden złotych 0/100).
2. Zamiana nastąpi z dopłatą przez Intergeo Real Estate Development Sp. z o.o. na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynoszącej 11.993,50 zł (słownie: jedenaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy złote 50/100) wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
3. Koszty sporządzenia operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości będących przedmiotem zamiany oraz koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniesie Intergeo Real Estate Development Sp. z o.o.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „a”, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

