

ZARZĄDZENIE NR 219/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 lutego 2007 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 2594/2006 Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Zielnej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 2594/2006 Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Zielnej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym wprowadza się następujące zmiany:

- w § 1 pkt 9 zmienia się powierzchnię przeznaczoną do dzierżawy z „0,0873 ha” na „0,0872 ha”
- w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia wiersze oznaczone Lp. 8 i 9 otrzymują brzmienie zgodne z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

Załącznik
do zarządzenia Nr 219/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 lutego 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 1i 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	część działki nr 134/59	10-Podgórze	267739	0,0747 ha	ul. Zielna	zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie)	do 30.04.2007 r.	0,16 zł/1m ² /rok	Wojciech Dobosz	IG
				0,0028 ha	teren zabudowany jest tymczasowym obiektem do składowania drewna na opał, pozostała jego część zagospodarowana jako zielen przydomowa	tymczasowy obiekt gospodarczy do składowania drewna na opał (skład)		0,83 zł/1m ² /mc + 22%VAT		
				0,0775 ha	po usunięciu tymczasowego obiektu gospodarczego	zielen przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie)	od 01.05.2007 r. na czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok		
						od 02.01.2003 r. teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. M2 305				

9	część działki nr 134/59	10-Podgórze	267739	0,08576 ha	ul. Zielna	zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie)	do 30.04.2007 r.	0,16 zł/1m ² /rok	Sylwia Chudzik	IG
				0,00144 ha	teren zabudowany jest tymczasowym obiektem do składowania drewna na opał, pozostała jego część zagospodarowana jako zieleń przydomowa	tymczasowy obiekt gospodarczy do składowania drewna na opał (skład)		0,83 zł/1m ² /mc + 22% VAT		
				0,0872 ha	po usunięciu tymczasowego obiektu gospodarczego	zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy do 1000 m ² włącznie)	od 01.05.2007 r. na czas nie oznaczony	0,16 zł/1m ² /rok		
					j.w.					

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.