

ZARZĄDZENIE NR 2089/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 października 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ulicy Gromadzkiej w drodze bezprzetargowej, jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na współwłasność na rzecz Pani Aliny Kręcisz i Pani Renaty Sikorskiej-Bączek po ½ części w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 250/5 o pow. 0,0170 ha, objętą KW KR1P/00338006/5, obręb 28 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul. Gromadzkiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działek nr 250/4 i 250/6, stanowiących współwłasność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2089/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 października 2007 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Gromadzkiej przeznaczonej do sprzedaży jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12
1	250/5	0,0170 ha	28 jedn.ewid. Podgórze	KR1P/003 38006/5	Położona przy ulicy Gromadzkiej działka o kształcie zbliżonym do prostokąta	Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren o przeważającej funkcji usług komercyjnych „UC”. Działka zagrodzona w części zabudowana budynkiem hali produkcyjnej, w części teren zielony	150,00 zł	grunt – 25.500,00 zł, budynek – odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży	dopełnienie działek nr 250/4 i 250/6

1. Cena nieruchomości wynosi 25.500,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy pięćset złotych 00/100 zł) obowiązuje do dnia 30.10.2007r. i płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Podatków i Opłat nr, BPH S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303.
2. Z uwagi na fakt, iż sprzedaż działki następuje z równoczesną sprzedażą części budynku hali produkcyjnej, usytuowanej na tej działce, od której zakończenia budowy minęło więcej niż 5 lat sprzedaż gruntu i budynku korzysta ze zwolnienia z podatku VAT.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.