

ZARZĄDZENIE NR 2083/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 października 2007 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Ewą i Stanisławem Belniak

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), art. 15 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r. poz. 535 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
 - a) Gmina Miejska Kraków przenosi na rzecz Ewy i Stanisława Belniak prawo własności niezabudowanej nieruchomości obj. Kw 92980 położonej w Krakowie w rejonie ul. Sokolej, składającej się z działki ewidencyjnej nr 574/1 o pow. 0.0285 ha obr. 21 jedn. ewid. Krowodrza – której wartość wynosi 79.623,30 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset dwadzieścia trzy złote 30/100), w tym podatek VAT w kwocie 14.358,30 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt osiem złotych 30/100), objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią,
 - b) w zamian za nieruchomość wskazaną w ust. 1 lit. „a” Ewa i Stanisław Belniak przeniosą na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie w rejonie ul. Na Wirach składającej się z działki nr 574/5 o pow. 0.0138 ha utworzonej z podziału działki nr 574/3 o pow. 0.0535 ha, która powstała po zmianie powierzchni i oznaczenia działki nr 574/2 o pow. 0.0576 ha obr. 21 jedn. ewid. Krowodrza obj. Kw 230775 – o wartości wynoszącej 35.880,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych).
2. Zamiana nastąpi z dopłatą przez Ewę i Stanisława Belniak na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty wynoszącej 43.743,30 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset czterdzieści trzy złote 30/100) wynikającej z różnicy pomiędzy wartością zamienianych nieruchomości.
3. Koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniosą Ewa i Stanisław Belniak.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. „a”, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Traci moc obowiązującą zarządzenie Nr 972/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 maja 2006 r. w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Ewą i Stanisławem Belniak.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

