

**WYKAZ i INFORMACJA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „PRZEGORZAŁY – DOLINA WISŁY” W KRAKOWIE**

Termin składania wniosków do planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu upłynął z dniem 11 września 2007 r.
W ww. terminie zostały złożone wnioski wyszczególnione w poniższym wykazie.

lp.	DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK	ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - dotyczy wniosków nieuwzględnionych, częściowo uwzględnionych, lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	13.08.2007	Rodzinny Ogród Działkowy „Panorama”	dotyczy: utrzymania dotychczasowego zagospodarowania pod ogródki działkowe	dz. nr 141/4, 141/7, 145/16, obr. 23 Krowodrza	Wniosek uwzględniony		Wnioskowane działki, według obowiązującego Studium znajdują się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajdują się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy sposób uwzględnienia wniosku, zgodnie z obowiązującym Studium, zostanie określony na dalszym etapie procedury planistycznej.
2.	24.08.2007	Polski Związek Działkowców Okręgowy Zarząd Małopolski	dotyczy: przeznaczenia Rodzinnych Ogrodów Działkowych jako terenów zieleni działkowej ZD	a. ROD Aster dz. nr 45/4, obr.15, Krowodrza ROD Księcia Józefa dz. nr 8/3, obr.15, Krowodrza ROD Dolina Słońca dz. nr 94/4, 8/5, 9/4, 44/5, 18/14, 8/3, obr.15, Krowodrza ROD Nad Wisłą dz. nr 43/8, 96/4, 49/3, 43/13, 49/6, 43/9, 96/5, 49/4, obr.15, Krowodrza ROD Drogowiec dz. nr 11/6, 12/1, 13/2, 15/11, 43/15, 100/2, 15/3, 14/2, 43/10, 96/6,	a. Wniosek uwzględniony		a. Wnioskowane działki, według obowiązującego Studium znajdują się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajdują się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy sposób uwzględnienia wniosku, zgodnie z obowiązującym Studium, zostanie określony na dalszym etapie procedury planistycznej.

				<p>43/12, 49/5, obr. 15, Krowodrza</p> <p>ROD Nauczyciel dz. nr 15/13, obr. 15, Krowodrza</p> <p>ROD Gwarek dz. nr 43/11, 96/7, 49/7 obr. 15, Krowodrza</p> <p>ROD Panorama dz. nr 141/4, 141/7, 145/16 obr. 23, Krowodrza</p> <p>ROD Kalina dz. nr 11/4, 12/3, 13/4, 27/3, 29/1, 26/1, 23/5, 23/8, 22/4, 21/4, 20/4, 18/13, 17, 16/2, 16/1, 107 obr. 15, Krowodrza</p> <p>ROD Wrzos dz. nr 18/10, 18, 11, 19/2, 20/2, 21/2, 22/2, 23/6, 23/3, 26/3, 24, 25, 27/1, 29/3, 30/2, obr. 15, Krowodrza</p> <p>ROD Pod Wałem dz. nr 15/15 Obr. 15, Krowodrza</p> <p>ROD Wiślana Dolina dz. nr 146/7, 195/18, 141/6, 134/3, 133/4, 140/5, 140/2, obr. 23, Krowodrza</p> <p>b. ROD Wiślana Dolina dz. nr 146/7, obr. 23, Krowodrza</p>				<p>b. Wniosek nieuwzględniony z zastrzeżeniem dotyczącym północno zachodniej części działki nr 146/7</p>	<p>b. Działka nr 146/7, obr. 23, ROD Wiślana Dolina, w zachodniej części, wg obowiązującego Studium, znajduje się terenach urządzeń infrastruktury technicznej, gdzie głównym kierunkiem zagospodarowania jest realizacja określonych imiennie inwestycji infrastrukturalnych. Szczegółowy sposób uwzględnienia wniosku zostanie określony na dalszym etapie procedury planistycznej. Uwzględnienie wniosku, w tej części działki, spowodowałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium.</p>
3.	04.09.2007	Jerzy Różankowski	<p>dotyczy: utrzymania istniejącego charakteru zabudowy- willowa, wolno stojąca Autor wniosku wskazuje, iż taki sposób zabudowy pozwoli na ochronę krajobrazu, utrzymanie dotychczasowego charakteru zabudowy oraz utrzymanie przedpola widokowego na takie</p>	<p>dz. nr 8/13, 8/20, 8/18 obr. 15, Krowodrza</p>		<p>Wniosek nieuwzględniony</p>	<p>Wnioskowane działki, według obowiązującego Studium znajdują się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajdują się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium.</p>		

			<p>obiekty jak Zespół Klasztorny na Bielanach, obiekty turystyczno – rekreacyjne Szyszko – Bohusza i obszar całego wzgórza po stronie północnej.</p> <p>Ponadto Autor wniosku informuje, iż zabudowa na terenie stanowiącym przedłużenie działki nr 8/20, między ul. Do Przystani a ul. Rybną powinna ograniczać się do dwóch kondygnacji (parter i poddasze). Dachy tej zabudowy powinny mieć nachylenie pod kątem od 37° do 45°. Teren pomiędzy ul. Do Przystani a ul. Rybną, według Autora wniosku powinien charakteryzować się zabudowa parterową.</p>				Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4.	07.09.2007	Aleksander Rodycz	<p>dotyczy: uwzględnienia następujących założeń:</p> <ol style="list-style-type: none"> aby droga Koziarówka oznaczona jako dr 159/1 była drogą gminną (publiczną); dotyczy to w szczególności umożliwienia dojazdu drogą Koziarówką z ulicy Księcia Józefa do działki 49/5, aby działka nr 49/5 była działką budowlaną, na której będzie można prowadzić inwestycje dotyczące budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną, 	dz. nr 49/5, 159/1 obr. 23 Krowodrza	1. Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem	2. Wniosek uwzględniony	<p>1.W zakresie obsługi komunikacyjnej, terenów przeznaczonych do zabudowy i zainwestowania, wniosek uwzględnia się.</p> <p>Szczegółowy przebieg, klasa drogi oraz zmiany w strukturze własnościowej, będą analizowane na dalszych etapach sporządzania planu i uzależnione są od rozwiązań przestrzennych, poddawanych uzgodnieniom i opiniowaniu w zakresie rozwiązań komunikacyjnych właściwym organom i instytucjom.</p> <p>2. Działka nr 49/5 według obowiązującego Studium znajduje się w terenach przeznaczonych do zabudowy i zainwestowania, w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności, gdzie głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest realizacja zabudowy jednorodzinnej w gabarycie i formie oraz układzie zgodnym z warunkami i tradycją lokalną oraz porządkowanie i rozbudowa istniejących układów przestrzennych, ze szczególnym uwzględnieniem racjonalnych podziałów gruntów i wytyczenia lokalnych układów komunikacyjnych.</p> <p>Szczegółowy sposób uwzględnienia wniosku odnośnie rodzajów i parametrów zabudowy zostanie określony na dalszym etapie prac planistycznych.</p>
5.	07.09.2007	Zofia Filek	dotyczy: przekwalifikowania działki na budowlaną	dz. nr 124, ul. Rybna obr. 23, Krowodrza		Wniosek nieuwzględniony	<p>Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze.</p> <p>Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne, poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>
6.	10.09.2007	Janusz Kapalka	dotyczy: przekwalifikowania działki na budowlaną	dz. nr 125/1, 125/2, 125/3, ul. Rybna obr. 23, Krowodrza		Wniosek nieuwzględniony	<p>Wnioskowane działki, według obowiązującego Studium znajdują się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze.</p>

							Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajdują się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
7.	10.09.2007	Adam Kapalka	dotyczy: przekwalifikowania działki na budowlaną	dz. nr 125/1, 125/2, 125/3, ul. Rybna obr. 23, Krowodrza		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane działki, według obowiązującego Studium znajdują się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajdują się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8.	10.09.2007	Monika Pawluśkiewicz	dotyczy: włączenia działek do terenów zabudowy mieszkaniowej	dz. nr 10/18, 10/19, 10/23, 10/24, ul. Rybna obr. 15, Krowodrza	1. Wniosek uwzględniony w części zachodniej działek nr 10/24, 10/19 oraz w części północno zachodniej działki nr 10/23	2. Wniosek nieuwzględniony z zastrzeżeniem w części dotyczącej działki 10/18 oraz w części wschodniej działek 10/24, 10/19 oraz w części południowo wschodniej działki nr 10/23	1. Wnioskowane działki nr 10/24, 10/19 w części zachodniej oraz działka nr 10/23 w części północno zachodniej, według obowiązującego Studium znajdują się w terenach przeznaczonych do zabudowy i zainwestowania, w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności, gdzie głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest realizacja zabudowy jednorodzinnej w gabarycie i formie oraz układzie zgodnym z warunkami i tradycją lokalną oraz porządkowanie i rozbudowa istniejących układów przestrzennych, ze szczególnym uwzględnieniem racjonalnych podziałów gruntów i wytyczenia lokalnych układów komunikacyjnych. Szczegółowy sposób i zakres uwzględnienia wniosku odnośnie rodzajów i parametrów zabudowy zostanie określony na dalszym etapie prac planistycznych. 2. Wnioskowana działka nr 10/18, oraz wschodnia część działek nr 10/24, 10/19 oraz południowo wschodnia część działki nr 10/23, według obowiązującego Studium znajdują się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajdują się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
9.	10.09.2007	Daniel Konopek	dotyczy: przekwalifikowania działki z rolnej na budowlaną	dz. nr 55, obr. 15 ul. Polnych Kwiatów Krowodrza		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
10.	10.09.2007	Wacław Konopek	dotyczy: przekwalifikowania działki z rolnej na budowlaną	dz. nr 55, obr. 15 ul. Polnych Kwiatów Krowodrza		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby

							<p>przyrodnicze. Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne, poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>
11.	10.09.2007	Lucjan Konopek	dotyczy: przekwalifikowania działki z rolnej na budowlaną	dz. nr 55, obr. 15 ul. Polnych Kwiatów Krowodrza		Wniosek nieuwzględniony	<p>Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne, poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>
12.	10.09.2007	Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy "Wiślana Dolina"	dotyczy: utrzymania dotychczasowego zagospodarowania terenu, tj. ogródki działkowe	dz. nr 145/18, 134/3, 133/4, 146/7, 140/5, 140/2, 141/6, obr. 23, Krowodrza	a. Wniosek uwzględniony		<p>Wnioskowane działki, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne, poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy sposób uwzględnienia wniosku, zgodnie z obowiązującym Studium, zostanie określony na dalszym etapie procedury planistycznej. b. Działka nr 146/7, obr. 23, ROD Wiślana Dolina, w zachodniej części, wg obowiązującego Studium, znajduje się terenach urządzeń infrastruktury technicznej, gdzie głównym kierunkiem zagospodarowania jest realizacja określonych imiennie inwestycji infrastrukturalnych. Szczegółowe ustalenia o przeznaczeniu i warunkach zagospodarowania tego terenu zostaną określone na dalszym etapie wykonywania projektu planu. Uwzględnienie wniosku, w tej części działki, spowodowałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium.</p>
13.	10.09.2007	Marta i Wacław Maicka	dotyczy: przekwalifikowania działek pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	dz. nr 8/16, 8/17, 8/19, 8/21, ul. Rybna obr. 15		Wniosek nieuwzględniony	<p>Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne, poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>
14.	11.09.2007	BP Polska sp. z o. o.	dotyczy: wyznaczenia jako funkcji wiodącej, na fragmencie działki nr 148/41, stacji paliw, parkingów, urządzeń komunikacji	dz. nr 148/41 obr. 23		Wniosek nieuwzględniony	<p>Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze.</p>

							Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
15.	11.09.2007	Krystyna Nowak	dotyczy: przekwalifikowania całości lub części zachodniej działki pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	dz. nr 40/2 obr. 15		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
16.	11.09.2007	Joanna Wilk	dotyczy: przekwalifikowania działki z rolnej na budowlaną	dz. nr 126/1, 126/2, obr. 23, ul. Rybna		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
17.	10.09.2007	Jerzy Langman	dotyczy: 1. wyłączenia działek nr 25/1, 24/9 oraz 30/3 oraz działki 24/10, za wyjątkiem północnego fragmentu oznaczonego na mapie ewidencyjnej Ls IV, ze sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Las Wolski” i przyłączenie jej do planu zagospodarowania przestrzennego „Przegorzały” 2. przekwalifikowania działek 25/1, 30/3 oraz 24/10, pod zabudowę jednorodziną wraz z zielenią towarzyszącą, 3. przekwalifikowania działki nr 24/9 pod komunikację	1. dz. nr 24/10, 24/9, 30/3, 25/1, obr. 23 2. dz. nr 24/10, 25/1, 30/3, obr. 23 3. dz. nr 24/9, obr. 23		Wniosek nieuwzględniony	1. Wniosek nie podlega rozpatrzeniu w trybie art. 17 pkt. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Granice obszaru objętego planem „Przegorzały – Dolina Wisły” zostały wyznaczone uchwałą Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami plan jest sporządzany i uchwalany tylko w takim zakresie obszarowym, jaki ustalono w uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzania planu. Procedura sporządzania planu określona przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje wprowadzania zmian granic planu w trakcie jego sporządzania. Wnioskowane działki znajdują się poza granicami obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły”, objętego planem zagospodarowania przestrzennego. 2. Wnioskowane działki znajdują się poza granicami obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły”, objętego planem zagospodarowania przestrzennego. 3. Wnioskowana działka znajduje się poza granicami obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły”, objętego planem zagospodarowania przestrzennego.
18.	11.09.2007	Bronisława Kania z upoważnienia osób zamieszkałych wokół schroniska (w aktach bark dowodów upoważnienia – wniosek jest traktowany jak indywidualny wniosek Pani Branisławy Kani)	dotyczy: 1. zlikwidowania schroniska dla bezdomnych zwierząt oraz przeniesienia obiektu w rejon Płaszowa na tereny przemysłowe, gdzie realizowana jest budowa oczyszczalni ścieków lub w okolicę wysypiska śmieci Barycz, w rejon planowanej spalarni. 2. wykonania zieleni izolacyjnej wokół istniejącego schroniska dla zwierząt bezdomnych	1. Obszar „Schroniska dla bezdomnych zwierząt” ul. Rybna 3 2. dz. nr 8/22, 8/23, 8/24		1. Wniosek nieuwzględniony	1. Obszar „Schroniska dla bezdomnych zwierząt” zawiera się według Studium w terenie o przeważającej funkcji usług publicznych UP, zabudowy usługowej - obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych, w szczególności w dziedzinie administracji, oświaty, zdrowia, opieki społecznej, kultury, sportu i rekreacji a także zieleni publicznej. Głównymi kierunkami zagospodarowania przestrzennego jest kształtowania zabudowy związanej z realizacją programu infrastruktury społecznej na poziomie przyjętych standardów. Obecny sposób użytkowania tego terenu mieści się w funkcji wyznaczonej w Studium. 2. Wnioskowane działki, według obowiązującego Studium znajdują się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem

							zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowane działki objęte są systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajdują się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy sposób i zakres uwzględnienia wniosku zostanie określony na dalszym etapie procedury planistycznej.
19.	?.09.2007	Bronisława Kania	dotyczy: uwzględnienia w projekcie planu ścieżki rowerowej na odcinku od ul. Wiślarskiej do ul. Mirowskiej, przebiegającej równolegle do ul. Księcia Józefa	Odcinek od ul. Wiślarskiej do ul. Mirowskiej (w wykazie ulic Miasta Krakowa widnieje ulica <i>Wioślarska</i>)	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Ścieżki rowerowe w granicach obszaru planu będą uwzględnione zgodnie ze Studium podstawowych tras rowerowych w Krakowie. Szczegółowa obsługa komunikacyjna analizowana będzie na dalszych etapach sporządzania planu i uzależniona jest od rozwiązań przestrzennych, poddawanych uzgodnieniom i opiniowaniu w zakresie rozwiązań komunikacyjnych właściwym organom i instytucjom. (Ulice Wioślarska i Mirowska znajdują się poza granicami obszaru planu.)
20.	?.09.2007	Bronisława Kania	dotyczy: zniesienia ograniczenia zabudowy powierzchni działki do 18%, celem wybudowania obiektu związanego z rekreacją ruchową i sportem wraz z niezbędną infrastrukturą	dz. nr 1, obr. 15 Krowodrza		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowana działka, według obowiązującego Studium znajduje się w obszarze zieleni publicznej ZP - ogólnodostępnych terenów otwartych w formie ogrodów i parków miejskich (w tym: parki rzeczne, ogrody botaniczne, parki ekologiczne), oraz ogrodów działkowych. Głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego jest utrzymanie i ochrona przed zainwestowaniem niezabudowanych terenów stanowiących system przyrodniczy miasta oraz ukształtowanie systemu zieleni publicznej (w przeważającej części ogólnodostępnej) w oparciu o istniejące zasoby przyrodnicze. Ponadto wnioskowana działka objęta jest systemem zieleni i parków rzecznych oraz znajduje się poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonymi w Studium. Zgodnie z ustaleniami Studium obszary położone wzdłuż rzek, w tym Wisły, zostały uznane jako cenne przyrodniczo i będą chronione jako parki rzeczne , poprzez sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Warunki zagospodarowania terenu określone zostały w pozwoleniu na budowę nr AU-1/531/96/2003 i będą one podtrzymane w projekcie planu, mimo iż sama decyzja pozwolenia na budowę nie jest zgodna z ustaleniami Studium.

Wyjaśnienia uzupełniające:

- Umieszczenie - wg przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej „ustawą” - rozpatrzenia wniosków do planu w początkowej fazie procedury planistycznej powoduje, że kryteria rozpatrywania wniosków do planu na tym etapie sporządzania planu, muszą być ogólne i odniesione w szczególności do wymagań formalno-prawnych. Rozpatrzenie wniosków do planu na tym etapie nie jest ostatecznym rozstrzygnięciem, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach (m.in. – opracowania projektu planu, opiniowania, uzgodnień oraz wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu) mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o końcowym uwzględnieniu lub nie uwzględnieniu wniosku w ostatecznym projekcie planu.
- W związku z powyższym, jako podstawowe kryteria rozpatrzenia wniosków przyjęto, w szczególności:
 - spełnienie warunków formalnych, tj.: termin, forma i sposób złożenia wniosku, położenie terenu objętego wnioskiem (w obszarze planu, poza obszarem planu) oraz przedmiot wniosku (dotyczy, nie dotyczy) regulacji ustalanych i określanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (art. 4 ust. 1 ustawy),
 - zapewnienie zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.
- Obecne rozpatrzenie wniosków do planu nie ogranicza uczestnictwa zainteresowanych (w tym wnioskodawców) w dalszym procesie sporządzania planu. Zgodnie z ustawą zainteresowani mają możliwość udziału w dalszym procesie planistycznym, w szczególności na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Będą mogli wówczas zapoznać się ze sposobem i zakresem uwzględnienia i wykorzystania ich wniosków do planu oraz składać uwagi do projektu planu, podlegające rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Krakowa, a później (na etapie uchwalania planu) rozstrzygnięciom Rady Miasta Krakowa.
- Nieuwzględnienie wniosków z powodu niezgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa ma charakter wstępny. Zgodnie z ustaleniami Studium granica między terenami wskazanymi do zainwestowania, a otwartymi ma charakter orientacyjny i jej ostateczny przebieg może ulec zmianie na dalszym etapie prac nad planem - w przypadkach określonych w Studium.
- Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie w sprawie nieuwzględnienia wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.
- Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
 - Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
 - planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Przegorzały – Dolina Wisły”,
 - ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami).

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /