

**ZARZĄDZENIE NR 2037/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 października 2007 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 839 położonej przy ulicy
Magdaleny Samozwaniec, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Lidii Warscher i Pana Haralda Warscher na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 839 o powierzchni 0,0026ha, objętą KR1P/00193988/3, położoną w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Magdaleny Samozwaniec, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 84, pozostającej w użytkowaniu wieczystym nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2037/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 października 2007 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Magdaleny Samozwaniec, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	839	0,0026	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/001 93988/3	przy ulicy Magdaleny Samozwaniec działka niezabudowana o nieregularnym kształcie	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka położona była w Obszarze Mieszkaniowym – M4. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa działka znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN. Ogródek przydomowy oraz dojeździe i dojazd do budynku mieszkalnego.	4 123,60zł w tym podatek VAT w kwocie 743,60zł	130,00zł	Dopełnienie do działki nr 84

1. Cena brutto nieruchomości tj. 4 123,60zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 743,60zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 00494.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Cena nieruchomości obowiązuje do dnia 13 grudnia 2007 roku.