

ZARZĄDZENIE NR 2001/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 września 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bobrowskiego 15 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikom wieczystym, Spółdzielni Mieszkaniowej „Grzegórzki” z siedzibą w Krakowie oraz osobom fizycznym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 137/1 o pow. 0,2340 ha, obręb 17, jednostka ewidencyjna Śródmieście, zabudowanej budynkiem przy ul. Bobrowskiego 15 w Krakowie, objętej księgą wieczystą KR1P/00111407/9, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Grzegórzki” z siedzibą przy ul. Fiołkowej 10/175 w Krakowie oraz na rzecz osób fizycznych, będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn..... dn.....

Załącznik
do zarządzenia Nr 2001/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 września 2007 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł + VAT	Nabywca
	137/1	0,2340	17 Śródmieście	KR1P/001 11407/9	ul. Bobrowskiego 15	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego do dnia 1 stycznia 2003 roku – obszar M2. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW. Zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym	1 807 205,00 zł oraz 1 413 243,00 zł	34 083,00 zł + 7 498,26 zł	26 957,80 zł + 5 930,72 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Grzegórzki” ul. Fiołkowa 10/175 31-457 Kraków oraz osoby fizyczne
1.	udział 92/3332							998,00 zł + 219,56 zł		właściciel lokalu nr 20
2.	udział 87/3332							943,70 zł + 207,61 zł		właściciel lokalu nr 10
3.	udział 92/3332							998,00 zł + 219,56 zł		właściciel lokalu nr 17

4.	udział 64/3332							694,20 zł + 152,72 zł		właściciel lokalu nr 25
5.	udział 62/3332							672,50 zł + 147,95 zł		właściciel lokalu nr 1
6.	udział 67/3332							726,80 zł + 159,90 zł		właściciel lokalu nr 35
7.	udział 66/3332							715,90 zł + 157,50 zł		właściciel lokalu nr 37
8.	udział 73/3332							791,90 zł + 174,22 zł		właściciel lokalu nr 42
9.	udział 2729/33 32							27 542,00 zł + 6 059,24 zł	26 957,80 zł + 5 930,72 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Grzegórzki” ul. Fiołkowa 10/175 31-457 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22% podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres trzech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.