ZARZĄDZENIE NR 1971/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 września 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Spadochroniarzy na rzecz osoby fizycznej.

Na podstawie art. 4 pkt 9b [1], art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. .23 ust.1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa, oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pani Ireny Wilczek gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, położonego przy ul. Spadochroniarzy w Krakowie, w obrębie 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, składającego się z działki ewidencyjnej nr 14/115 o powierzchni 0,0019 ha, objętej KW 183660 - zabudowanej boksem garażowym, oraz udziału wynoszącego 5/1000 części działki ewidencyjnej oznaczonej nr 14/234 o powierzchni 0,7782 ha, objętej księgą wieczystą KW 186593 - stanowiącej drogę dojazdową do garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ¾ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym

L.p	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy ha/m ^{2}	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Cel dzierżawy i Okres obowiązywania umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Dzierżawca
	Nr działki	Nr obrębu i jedn.ew.	Nr Lwh, Kw						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	14/115	4 Śródmieście	183660	0,0019 ha	ul.Spadochroniarzy	Podlega ustaleniom obowiązującej ,, zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w zakresie ustaleń dotyczących Obszarów Urządzeń Komunikacyjnych (KU) , zatwierdzonej Uchwałą Nr CXXII/1092/98 Rady Miasta Karkowa z dnia 17 czerwca 1998 r. KU 305	Cel: garaż 3 lata	1,16 zł/m^2 za miesiąc + 22% VAT	Irena Wilczek

2.	14/234	4 Śródmieście	186593	5/1000= 38,90m^2	ul.Spadochroniarzy	Wschodni skrawek działki nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cel: droga dojazdowa do garażu 3 lata	0,16 zł/m^2 za miesiąc + 22% VAT	Irena Wilczek

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.