

ZARZĄDZENIE NR1893/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 września 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie na os. Dywizjonu 303 nr 8 i 14 stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, położonych w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, oznaczonych jako działki: nr 143/47 o pow. 0,2544 ha objęta Kw. KR1P/00295059/7 położona na os. Dywizjonu 303 nr 8, nr 143/39 o pow. 1,1171 ha objęta Kw. KR1P/00294657/2 położona na os. Dywizjonu 303 nr 14, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny” z siedzibą w Krakowie na os. Dywizjonu 303 paw. 1, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1893/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 września 2007 r.

**Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego**

Lp.	Numer działki	Pow. [ha]	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i ich opis	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nierucho- mości [zł.]	Wartość prawa użytkowa- nia wieczyste- go [zł.]	Cena sprzedaży z uwzględnie- -niem bonifikaty [zł.]	Cena sprzeda- ży bez bonifika- ty [zł.]	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT [zł.]	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. 2.	143/47 143/39	0,2544 1,1171	7 Nowa Huta	KR1P/00295059/7 KR1P/00294657/2	os. Dywizjonu 303 nr 8 os. Dywizjonu 303 nr 14 zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	obszar Mieszkaniowy MIU - 305 – zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.,	708 936 3 113 023	539 500 2 369 011	14 042,15 61 738,31	1 958,40 7 487,67	16 000,55+3 520,12 69 225,98+15 229,72	Spółdzielnia Mieszkanio- wa „Czyżyny” os. Dywizjonu 303 paw. 1
SUMA:		1,3715							75 780,46	9 446,07	85 226,53+18 749,84	

1. Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena gruntu obowiązuje przez okres 3 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.