

**ZARZĄDZENIE NR 1853/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 7 września 2007 r.**

**w sprawie waloryzacji czynszu dzierżawnego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) oraz § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się wprowadzić waloryzację czynszu dzierżawnego w obowiązujących umowach dzierżawy, zawartych przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargowym, w treści których zamieszczone zostały postanowienia o możliwości korygowania czynszu ustalonego w drodze licytacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, za okres trwania tych umów od dnia 1.01.2003 r. do dnia 31.12.2006 r.
2. Czynsz dzierżawny w umowach, o których mowa w pkt. 1, podlega waloryzacji z uwzględnieniem wskaźników ogłoszonych w Komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego:
  - z dnia 15.01.2004 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2003 r. (Monitor Polski Nr 5 poz. 63 z dnia 17.01.2001r), zgodnie z którym średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2003 r. w stosunku do 2002 r. wyniósł 0,8 %.
  - z dnia 17.01.2005 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2004 r. (Monitor Polski Nr 5 poz. 63 z dnia 17.01.2005 r.), zgodnie z którym średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2004 r. w stosunku do 2003 r. wyniósł 3,5 %.
  - z dnia 16.01.2006 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2005 r. (Monitor Polski Nr 4 poz. 76 z dnia 16.01.2006r), zgodnie z którym średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2005 r. w stosunku do 2004 r. wyniósł 2,1 %.
  - z dnia 16.01.2007 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2006 r. (Monitor Polski z 2007 r. Nr 4, poz. 43), zgodnie z którym średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2006 r. w stosunku do 2005 r. wyniósł 1 %.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2007 r.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/