

**ZARZĄDZENIE NR 180/2007  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 26 stycznia 2007 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 712/16 położonej przy ulicy  
Marii Kownackiej 18 , w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Janiny Kaczmarczyk i Pana Krzysztofa Kaczmarczyk na prawach wspólności ustawowej w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 712/16 o powierzchni 0,0074ha, objętą KR1P/00192900/6, położoną w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Marii Kownackiej 18, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 657, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 180/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 stycznia 2007 r.

### Wykaz

**nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Marii Kownackiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki i opis	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	712/16	0,0074	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/001 92900/6	przy ulicy Marii Kownackiej  wąski prostokąt	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka położona była w Obszarze Mieszaniowym – M4. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa działka znajduje się w większości kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności - MN.  Dojście i dojazd do budynku mieszkalnego oraz teren zielony.	<b>11 285,00zł</b> w tym podatek VAT w kwocie 2 035,00zł	125,00zł	Dopełnienie do działki nr 657

- Cena brutto działki tj. 11 285,00zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 2 035,00zł obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania niniejszego zarządzenia i winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 00494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu w budynku na os. Zgody 2.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.