

ZARZĄDZENIE NR 178/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 stycznia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w rejonie ul. Konarskiego .

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 295/2 o powierzchni 0,1129 ha położonej w obrębie 4, jednostka ewidencyjna Krowodrza w Krakowie w rejonie ul. Konarskiego, objętej księgą wieczystą KW 3884, będącej własnością Skarbu Państwa, szlakiem drogowym przebiegającym po istniejącej drodze wewnętrznej i placu manewrowym, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdego właściciela garażu Nr 2 będącego jednocześnie współużytkownikiem wieczystym w udziale 26/1000 części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 816/4, położonej w obrębie 4, jednostka ewidencyjna Krowodrza w Krakowie przy ul. Konarskiego 54, stanowiącego obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków
3. Utrata wartości rynkowej prawa własności nieruchomości oznaczonej nr działki 295/2 z tytułu ustanowienia służebności wynosi 280,00 zł. netto.
Zobowiązuje się nabywcę garażu Nr 2 położonego przy ul. Konarskiego nr 54, który zostanie ustalony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 280,00 zł + 22% podatku VAT w kwocie 61,60 zł tj. łącznie kwoty 341,60 zł. (słownie: trzysta czterdzieści jeden złotych sześćdziesiąt groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Skarbu Państwa.
4. Obowiązek współuczestniczenia w utrzymaniu drogi obciąża właściciela nieruchomości władnącej.

5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej KW 3884 opisanego w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi wydziału Skarbu Miasta

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

