

ZARZĄDZENIE NR 1742/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 sierpnia 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Chopina 20.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Chopina 20, obejmującej działkę nr 591/3 (powstała w wyniku podziału działki nr 591/1) obr. 4 Krowodrza, objętej księgą wieczystą 210121, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o szerokości 3,5 m o łącznej powierzchni 84 m² przebiegającym od ul. Chopina 20 wzdłuż wschodniej granicy po działce nr 591/3 w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, do działki nr 591/4 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanej boksem garażowym przeznaczonym do sprzedaży na rzecz ich najemców. Ustanowienie służebności następuje w związku z realizacją Uchwały XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych.
2. Służebność opisaną w ust. 1 ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 591/4 o pow. 19 m² obręb 4 jednostka ewidencyjna Krowodrza. zabudowaną boksem garażowym przeznaczonym przez Gminę Miejską Kraków do zbycia.
3. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża każdorazowego właściciela działki zabudowanej boksem garażowym, stanowiącej nieruchomość władnącą szczegółowo opisaną w ust. 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustala się wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przejazdu i przechodu szczegółowo opisaną w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia w wysokości: 6.324,00 zł + 22% należnego podatku VAT 1.391,28 zł, tj. łącznie 7.715,28 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset piętnaście zł i 28/100) do zapłaty którego zobowiązany będzie nabywca boks garażowego, posadowionego na nieruchomości władnącej szczegółowo opisaną w § 1 ust. 2.

§ 3

Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanej w § 1 służebności przejazdu i przechodu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /