

**ZARZĄDZENIE NR 148/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 stycznia 2007 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Grota Roweckiego 31 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikiem wieczystym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.i), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr: nr 311/3 o pow. 0,1736 ha, położonej przy ul. Grota Roweckiego 31, objętej księgą wieczystą KR1P/00261789/6, położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj Zaborze” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grota Roweckiego 11 oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 148/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 stycznia 2007 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	13	14
1.	311/3 udział <u>288250</u> 294154 cz. w prawie użytkowania wieczystego	0.1736	31 Podgórze	KR1P/00261 789/6	Grota Roweckiego 31	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy(M1), zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	488 649	416 818	9 773 + 2 150,06= 11 923,06  9 577 + 2 106,94	1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ruczaj Zaborze”  2. właściciel lokalu nr 16
2.	udział <u>5904</u> 294154 cz								196 + 43,12	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.