

ZARZĄDZENIE NR 1442/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 lipca 2007 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Marii Kownackiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 (z późn. zm.)), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości gruntowej objętej KW KR1P/00192900/6, położone w obrębie 10 Nowa Huta przy ul. Marii Kownackiej, stanowiące:

- działkę nr 712/11 o powierzchni 0,0039 ha na rzecz Janusza Bąka, na cel ogródek przydomowy (rolniczo-ogrodniczy) o powierzchni 0,0028 ha i drogę dojazdową o powierzchni 0,0011 ha oraz działkę nr 712/12 o powierzchni 0,0003 ha na cel ogródek przydomowy (rolniczo-ogrodniczy),
- działkę nr 712/13 o powierzchni 0,0147 ha na rzecz Danuty Dudek na cel ogródek przydomowy (rolniczo-ogrodniczy) o powierzchni 0,0141 ha oraz drogę dojazdową o powierzchni 0,0006 ha,

zgodnie z załącznikiem graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1442/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 lipca 2007 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 712/11	10– Nowa Huta	KR1P/00 192900/6	0,0028 ha	ul. Marii Kownackiej	ogródek przydomowy (rolniczo-ogrodniczy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Janusz Bąk	JK
				0,0011 ha	teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT		
	działka nr 712/12			0,0003 ha		ogródek przydomowy (rolniczo-ogrodniczy)		0,11 zł/1 m ² /rok		
						zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-87				
2.	działka nr 712/13	10– Nowa Huta	KR1P/00 192900/6	0,0141 ha	ul. Marii Kownackiej	ogródek przydomowy (rolniczo-ogrodniczy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Danuta Dudek	JK
				0,0006 ha	teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT		
						zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-87				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca