

ZARZĄDZENIE NR 1436/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 lipca 2007 r.

w sprawie częściowego zniesienia współwłasności nieruchomości położonej przy ul. Biernata z Lublina w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 9 ust. 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się :

- 1) wyrazić zgodę na częściowe zniesienie współwłasności nieruchomości składającej się z zabudowanych działek nr 231/1 o powierzchni 831 m² i 231/3 o powierzchni 1378 m² położonej w obrębie 60 jednostka ewidencyjna Kraków-Podgórze przy ul. Biernata z Lublina w Krakowie, objętej KR1P/00237422/9, stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Kraków w 18/3136 częściach oraz Jerzego Wydrych w 127838/758912 częściach, Barbary i Grzegorza Pastuszek w 249440/758912 częściach, Grzegorza Pastuszek w 188639/758912 częściach, Barbary Pastuszek w 188639/758912 częściach, poprzez podział fizyczny w ten sposób, że w wyniku podziału działki nr 231/1 nowopowstała działka nr 231/6 o powierzchni 13 m² stanie się wyłączną własnością Gminy Miejskiej Kraków zaś nowopowstała działka nr 231/5 o powierzchni 818 m² i działka nr 231/3 o powierzchni 1378 m² pozostaną we współwłasności Barbary Pastuszek, Grzegorza Pastuszek i Jerzego Wydrych.
- 2) częściowe zniesienie współwłasności tej nieruchomości nastąpi bez rozliczeń finansowych.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie na okres 21 dni, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia załącznik zawierający wykaz nieruchomości, a następnie zawrzeć akt notarialny.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1436/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 lipca 2007 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ PRZY UL. BIERNATA Z LUBLINA W KRAKOWIE

przeznaczonej do podziału fizycznego w celu częściowego zniesienia współwłasności nieruchomości

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej KW	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Udział w nieruchomości	W wyniku zniesienia współwłasności	
			w Kw	w katastrze				Nieruchomości	Właściciel
KR1P/002374 22/9	231/1	231/5	831	818	Działki zabudowane położone przy ul. Biernata z Lublina w obr. 60 jedn. ewidencyjna Kraków Podgórze	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r. Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, wyżej wymieniona nieruchomość znajdowała się w Obszarze Mieszkaniowym – M4 86. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności.	1. Gmina Miejska Kraków - w 18/3136 częściach	1.	1. Gmina Miejska Kraków
	231/3	231/6 231/3	1378	1378				2. Jerzy Wydrych - w 127838/758912 częściach Barbara i Grzegorz Pastuszek - w 249440/758912 częściach Grzegorz Pastuszek - w 188639/758912 częściach Barbara Pastuszek - w 188639/758912	

							częściach		
			2209 m ²	2209 m ²					

1. Częściowe zniesienie współwłasności nieruchomości nastąpi bez rozliczeń finansowych. W wyniku częściowego zniesienia współwłasności nieruchomości poprzez podział rzeczy wspólnej nowopowstała działka 231/5 oraz działka nr 231/3 pozostaną we współwłasności Barbary Pastuszek, Grzegorza Pastuszek, Jerzego Wydrych zaś nowopowstała działka nr 231/6 stanie się wyłączną własnością Gminy Miejskiej Kraków.
2. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na tablicach ogłoszeń, zaś informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w lokalnej prasie.