

ZARZĄDZENIE NR 143/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 stycznia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Suchej 1 i 1A stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 464/2 o pow. 1.1235 ha, położonej przy ul. Suchej 1 i 1A w obrębie 46 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą KR1P/00124706/9 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj Zaborze” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grota Roweckiego 11, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 143/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 stycznia 2007 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym i sposób zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą + 22% podatku VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty + 22% podatku VAT	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	464/2	1.1235	46 Podgórze	KR1P/00124706/9	ul. Sucha 1,1A	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) obszar Mieszkaniowy, zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	2 542 031	2 014 051	49 626 + 10 917,72	15 144 + 3 331,68	64 770 + 14 249,40	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ruczaj-Zaborze”

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.