

**ZARZĄDZENIE NR 136/2007**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 stycznia 2007 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Paulińskiej 6 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu, Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników Pracowni Konserwacji Zabytków z siedzibą w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 28 o pow. 0,0567 ha, obręb 14, jednostka ewidencyjna Śródmieście, zabudowanej budynkiem przy ul. Paulińskiej 6 w Krakowie, objętej Księgą Wieczystą KR1P/00124548/3 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników Pracowni Konserwacji Zabytków z siedzibą przy ul. Paulińskiej 4 w Krakowie, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 136/2007  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 stycznia 2007 roku

### Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł + VAT	Łączna cena sprzedaży w zł + VAT	Nabywca
28	0,0567	14 Śródmieście	KR1P/001 24548/3	ul. Paulińska 6	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa – Obszar Mieszaniowy – M2. Zgodnie natomiast z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się w kategorii MU – terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowo usługowej	420 420,00 zł	325 410,00 zł	7 721,90 zł + 1 698,82 zł	9 308,00 zł + 2 047,76 zł	17 029,90 zł + 3 746,58 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa Pracowników Pracowni Konserwacji Zabytków ul. Paulińska 4 31-065 Kraków

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22% podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.