

ZARZĄDZENIE NR 1021/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 maja 2007 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Mistrzejowickiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 (z późn. zm.)), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej, stanowiącej części działki nr 52/56 o powierzchni 5,3430 ha, położonej w obrębie 2 Nowa Huta przy ul. Mistrzejowickiej, objętej księgą wieczystą nr 204751 na rzecz:

- Joanny Oczkowskiej o powierzchni 0,0276 ha,
- Jacka Tokarskiego o powierzchni 0,0274 ha,

na cel ogródek działkowy (rolniczo-ogrodniczy), zgodnie z załącznikiem graficznym, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1021/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 maja 2007 roku

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	część działki nr 52/56	2– Nowa Huta	204751	0,0276 ha	ul. Mistrzejowicka teren stanowiący ogródek działkowy	ogródek działkowy (rolniczo-ogrodniczy) zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r – UP 197 (część pld-zach.), KT/G 1/2 (część pln-wsch.) zgodnie ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa-MW (pld-zach), KT/GP (pln-zach.)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Joanna Oczkowska	JK
2.	część działki nr 52/56	2– Nowa Huta	204751	0,0274 ha	ul. Mistrzejowicka teren stanowiący ogródek działkowy	ogródek działkowy (rolniczo-ogrodniczy) zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r – UP 197 (część pld-zach.), KT/G 1/2 (część pln-wsch.) zgodnie ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa-MW (pld-zach), KT/GP (pln-zach.)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Jacek Tokarski	JK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca