

ZARZĄDZENIE Nr 988/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 maja 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Narciarskiej oraz Tabaczej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Małgorzaty Grzyb części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 49 Nowa Huta, stanowiących: część tj. 0,0024 ha działki nr 374 o pow. 0,0687 ha, położonej przy u. Narciarskiej, objętej KW 184997, na cel: rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy) i drogę dojazdową oraz część tj. 0,0012 ha działki nr 373/3 o pow. 0,1810 ha, położonej przy ul. Tabaczej, objętej KW KR1P/00194367/1, na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy), wskazane na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 988/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 maja 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 374	49-Nowa Huta	184997	0,0020 ha	ul. Narciarska	rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy),	czas nie oznaczony	0,11 zł/m.kw/rok	Małgorzata Grzyb	JK
				0,0004 ha	część nieruchomości gruntowej użytkowana jako ogródek przydomowy i droga dojazdowa	droga dojazdowa,		0,16 zł/1m2/m-c + 22% VAT		
	część działki nr 373/3		KR1P/0194367/1	0,0012 ha	część nieruchomości gruntowej użytkowana jako ogródek przydomowy	rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy), zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) M3 – 295		0,11 zł/m.kw/rok		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.