

ZARZĄDZENIE NR 913/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 maja 2006 r.

w sprawie przyjęcia autopoprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - druk nr 1290

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się autopoprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 1290, w brzmieniu załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

**Załącznik
do zarządzenia Nr 913/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10 maja 2006 r.**

AUTOPOPRAWKA PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków – druk nr 1290.

Na podstawie § 33 ust. 1 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804) postanawia się, co następuje:

Postanawia się wprowadzić autopoprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków według druku nr 1290 i przekazać je Radzie Miasta Krakowa:

- 1) W § 1 ust. 1 lit b kropkę zastępuje się przecinkiem i dopisuje się słowa „wykorzystywany na cele działalności gospodarczej”.
- 2) § 6 otrzymuje brzmienie:
 - „1. Traci moc:
 - a) uchwała Nr XXXVIII/351/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2004r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków,
 - b) uchwała Nr LXX/658/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 stycznia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/351/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków,
 - c) uchwała Nr LXXXIV/839/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 lipca 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/351/04 z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków,
 2. Uchyla się § 4 uchwały Nr XCIV/954/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, wykorzystywanych na realizację świadczeń zdrowotnych oraz przyznanie pierwszeństwa w nabyciu najemcom lokali w tych budynkach”.
- 3) § 7 otrzymuje brzmienie:
 - W § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):
 1. ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„W zakresie nie zastrzeżonym dla Rady Miasta Krakowa w ustawie oraz przepisach szczególnych lub niniejszej uchwale nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków gospodaruje Prezydent Miasta”.
 2. ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Sprzedaż komunalnych lokali użytkowych wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej odbywa się na zasadach określonych w odrębnej uchwale Rady Miasta Krakowa.”

Uzasadnienie

Zaproponowane w niniejszej autopoprawce zmiany przepisów projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków – skierowanego pod obrady Rady Miasta Krakowa zarządzeniem z dnia 26 kwietnia 2006r. Nr 882/2006 - mają na celu doprecyzowanie przepisów niniejszej uchwały.

W związku z powyższym w celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych w przypadku sprzedaży nieruchomości zabudowanych w których znajduje się tylko jeden lokal użytkowy zajmowany w całości przez jednego najemcę lub współnajemców w § 1 ust. 1 lit. b dopisano słowa „na cele działalności gospodarczej”.

Ponadto zmieniono kolejność dotychczasowych § 6 i § 7 z równoczesną zmianą treści aktualnego § 7 (zmiany powyższe polegały na ujednoczeniu terminologii).

Natomiast w aktualnym § 6 projektu wyżej wymienionej uchwały Rady Miasta Krakowa dopisano uchwały szczegółowo opisane w sentencji niniejszej autopoprawki, którymi wprowadzono zmiany do uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXXVIII/351/04 z dnia 18 lutego 2004 r.