

ZARZĄDZENIE NR 89/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 16 stycznia 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w os. Zesławice do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej:

- tj. 0,0384 ha na rzecz Macieja Sobczyka
- tj. 0,0200 ha na rzecz Stefana Michowskiego

oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 264/25 o łącznej powierzchni 0,5484 ha, położonej w obrębie 3 Nowa Huta w os. Zesławice, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW 227896, wskazanej na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (ogródki działkowe nr nr 3 i 6), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 264/25	3 – Nowa Huta	227896	0,0384 ha	os. Zesławice teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy (ogródek działkowy nr 3) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa –tereny otwarte ZO w systemie zieleni i parków rzecznych.	czas nie oznaczony	0,08 zł/1m ² /rok do 1000 m ²	Maciej Sobczyk	JK
2.	część działki nr 264/25	3 - Nowa Huta	227896	0,0200 ha	os. Zesławice teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy (ogródek działkowy nr 6) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa –tereny otwarte ZO w systemie zieleni i parków rzecznych.	czas nie oznaczony	0,08 zł/1m ² /rok do 1000 m ²	Stefan Michowski	JK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.