

ZARZĄDZENIE NR 826/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 kwietnia 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieodpłatną służebnością gruntową nieruchomości, składającej się z działki nr 26/28, Obręb 6, Kraków-Nowa Huta zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 11 położonym w Krakowie przy ul. Cieślowskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, zmienionej uchwałą Nr LXXVII/767/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2005 r. – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie prawa własności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Cieślowskiego 11, obejmującej działkę Nr 26/28 o powierzchni 4.275 m², obręb Nr 6, jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta zabudowanej budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KR1P/00345440/1 służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu, prawie korzystania ze śmietnika oznaczonego w projekcie wykonawczym (część: wiaty śmietnikowe – rewizja 04) znakiem S7 przez mieszkańców sekcji A bloku oznaczonego w projekcie budowlanym numerem 7 (adres: ul. Cieślowskiego 13) oraz prawie korzystania z placu zabaw przez mieszkańców bloku oznaczonego w projekcie budowlanym numerem 7 (adres: ul. Cieślowskiego 13) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działkę nr 26/27, obręb Nr 6, jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta obszaru 2.949 m² objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00266243/2.

§ 2

1. Służebność gruntowa, o której mowa w § 1 zostanie ustanowiona nieodpłatnie.
2. Ustanowienie służebności, o której mowa w § 1 nie powoduje zmniejszenia wartości nieruchomości obciążanej.

§ 3

1. Koszty ustanowienia służebności gruntowej, o której mowa w § 1 ponosi Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie.
2. Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie będzie partycypować w kosztach wywozu śmieci, utrzymania i eksploatacji śmietnika S7, placu zabaw oraz chodników stanowiących dojście do tych urządzeń, znajdujących się na działce 26/28. Szczegółowe zasady oraz warunki partycypowania w kosztach utrzymania działek, na których została ustanowiona służebność zostaną określone w osobnym porozumieniu.

§ 4

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków ustanawiającego służebność gruntową, o której mowa w § 1.

§ 5

1. Oświadczenie woli, o którym mowa w § 4 zostanie złożone przez Kazimierza Bujakowskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa, na podstawie posiadanego upoważnienia.
2. Oświadczenie woli, o którym mowa w § 4 może zostać złożone jednocześnie z nabyciem prawa własności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Cieślowskiego 11, obejmującej działkę Nr 26/28 o powierzchni 4.275 m², obręb Nr 6, jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta zabudowanej budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KR1P/00345440/1.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /