

ZARZĄDZENIE NR 567/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 marca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Heleny 20 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 298 o pow. 0.7893 ha objęta księgą wieczystą numer KR1P/00301263/6, położonej w obrębie 57, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Heleny 20 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Bieżanów” z siedzibą w Krakowie przy ul. Mała Góra 6, będącej współużytkownikiem wieczystym w udziale wynoszącym 417954/458902 części oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi tj. Władysławy i Bronisława Golik w udziale wynoszącym 6428/458902 części, Wiesławy i Ludwika Frey w udziale wynoszącym 6222/458902 części, Agnieszki Sadtzik w udziale wynoszącym 5291/458902 części, Krystyny i Leszka Kozłowskiego w udziale wynoszącym 7371/458902 części, Haliny i Jerzego Ombach w udziale wynoszącym 8461/458902 części oraz Aliny i Tadeusza Krupa w udziale wynoszącym 7175/458902 części - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 567/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 marca 2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty+ 22% podatku VAT w zł	Nabywca
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7.	298	0.7893	57 Podgórze	KR1P/00 301263/6	ul. Heleny 20	Obszar Mieszkaniowy M2 (w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	914 799	809 506	18 296 + 4 025,12	1. Spółdzielnia Mieszkaniowa Nowy Bieżanów 2. właściciel lokalu nr 17 3. właściciel lokalu nr 6 4. właściciel lokalu nr 22 5. właściciel lokalu nr 75 6. właściciel lokalu nr 7 7. właściciel lokalu nr 71
	udział <u>417954</u> 458902 cz. w prawie użytkowania wieczystego								16 664 + 3 666,08	
	udział <u>6428</u> 458902 cz.								256 + 56,32	
	udział <u>6222</u> 458902 cz.								248 + 54,56	
	udział <u>5291</u> 458902 cz.								211 + 46,42	
	udział <u>7371</u> 458902 cz.								294 + 64,68	
	udział <u>8461</u> 458902 cz.								337 + 74,14	
	udział <u>7175</u> 458902 cz.								286 + 62,92	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.

