

ZARZĄDZENIE NR 547/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 marca 2006 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kurdwanów – Park Osiedlowy”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kurdwanów – Park Osiedlowy”.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

UCHWAŁA NR.....

Rady Miasta Krakowa

z dnia.....

w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kurdwanów – Park Osiedlowy”.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zm. z 2004 r. Dz. U. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Dz. U. Nr 113 poz. 954, Nr 130, poz. 1087) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Postanawia się o odstąpieniu od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kurdwanów – Park Osiedlowy”.

§ 2.

W związku z postanowieniami § 1 traci moc § 3 uchwały Nr XC/843/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 listopada 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Stojałowskiego, obszaru „Osiedle Cechowa”, obszaru „GPZ – Kurdwanów”, obszaru „Kurdwanów – Park Osiedlowy” oraz odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kurdwanów, zmienionej uchwałą Nr XLVIII/466/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 maja 2004 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XC/843/01 w dniu 7 listopada 2001 r. Rada Miasta Krakowa postanowiła o przystąpieniu do sporządzania m.in. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kurdwanów – Park Osiedlowy”, zmienioną uchwałą RMK Nr XLVIII/466/04 w dniu 26 maja 2004 r. Przystąpienie do sporządzania planu było uzasadnione potrzebą ochrony terenów zielonych w związku z dynamicznie przebiegającym procesem inwestycyjnym, jaki ma miejsce w obszarze osiedla Kurdwanów.

Analiza przeprowadzona na podstawie Uchwały Nr XLVIII/463/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie przyjęcia kryteriów wyborów i klasyfikacji sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, nie potwierdziła celowości sporządzenia planu miejscowego dla przedmiotowego obszaru.

Teren objęty granicami planu miejscowego stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, tak więc jego stan własnościowy daje podstawę do stwierdzenia, że jest on wystarczającą gwarancją zabezpieczenia przedmiotowego obszaru przed niepożądanymi inwestycjami.

Teren ten nie podlega także ustawowemu obowiązkowi sporządzania planu miejscowego.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie przedmiotowej uchwały.